



Tourcoing

ville
renouvelée

REUNION D'INFORMATION

Travaux sur le site Masure, Quadrilatère des
Piscines

16.01.2024

18h30- Ecole Charles de Gaulle





Tourcoing

ville
renouvelée

Le Quadrilatère des piscines

Opération d'aménagement





Le projet d'aménagement

Le Quadrilatère des Piscines est un nouveau quartier de 7,6 ha au cœur de Tourcoing, que Ville Renouvelée réalise en concession d'aménagement pour le compte de la Ville de Tourcoing.

Deux secteurs d'intervention:

- Le secteur central : trait d'union avec le centre-ville propose des logements, des commerces en rez-de-chaussée, de l'activité, des équipements publics
- Le secteur Masure: animé, habité et apaisé
Secteur davantage résidentiel essentiellement composé de logements organisés autour d'espaces paysagers et partagés

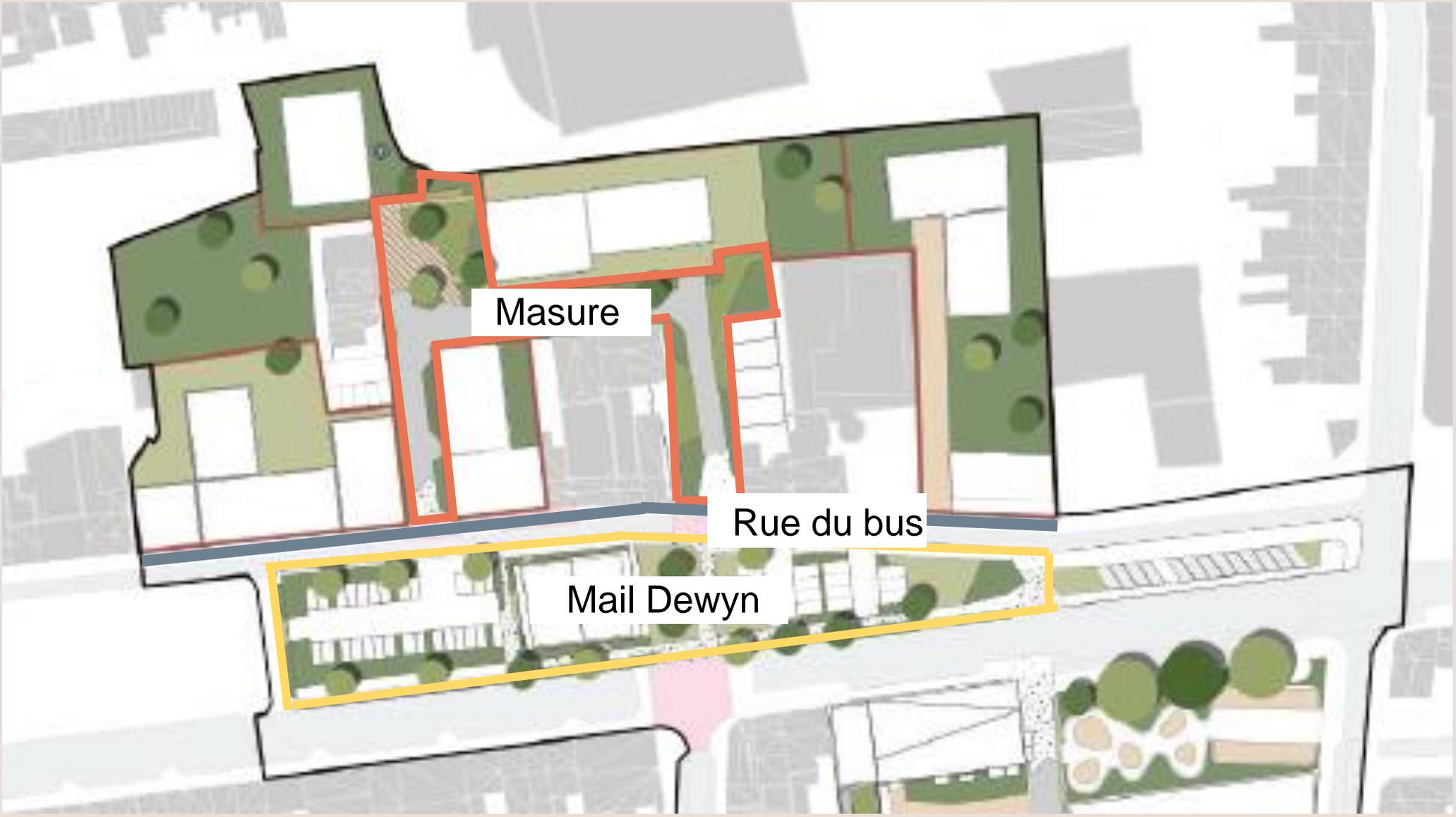




Le secteur Masure

- 1,5 hectares de surface
- Espaces publics paysagers, apaisés et partagés
- 145 logements répartis en 5 lots
- 1 bâtiment historique nommé « maison verrière »





Masure

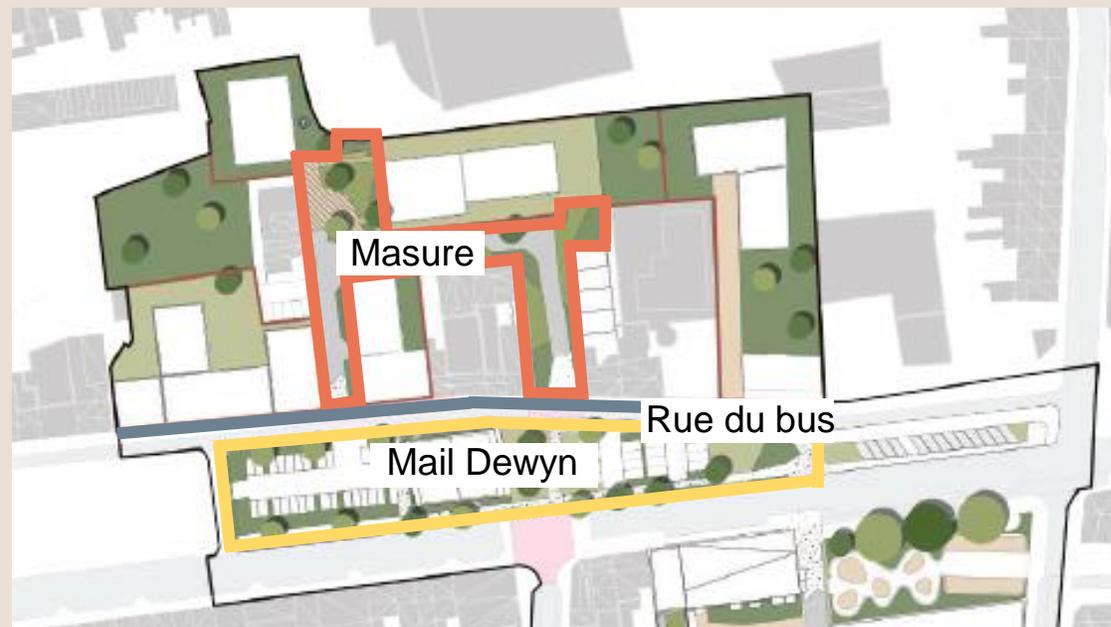
Rue du bus

Mail Dewyn

Le descriptif des travaux sur le secteur Masure

du 09 janvier
au 30 avril 2024

- Création des espaces publics dans le site intérieur Masure (rue des ateliers, placette Masure):
 - Réseaux,
 - Chaussées, trottoirs,
 - Structures et revêtements
- Restructuration du Mail Dewyn
- Réfection de la rue du bus
- Rénovation du Citystade



Le phasage des travaux

du 09 janvier
au 22 février 2024



Les travaux

- Rénovation du parking
- Pose du réseau de chaleur urbain dans la rue du bus
- Viabilisation du site intérieur Masure

Circulation

- Véhicule: route barrée sur la première portion de la rue du bus depuis la rue de la Malcense durant cette période sauf accès au parking du 14 rue du bus.
- Piéton: un accès sécurisé sera assuré
- Stationnement : impossible sur la première portion de la rue du bus et sur le parking en travaux

Interface chantier/ riverains

du 09 janvier
au 22 février 2024



Accès piéton: un cheminement sécurisé sera maintenu

Sens de circulation: Accès à la rue du bus depuis la rue Dewyn en passant par le mail

Stationnement: 16 places seront provisoirement créées dans le city stade durant cette période

Collecte des déchets: L'entreprise se chargera de la collecte des déchets afin de les regrouper.

Le phasage des travaux

du 26 février
au 29 mars 2024



Les travaux

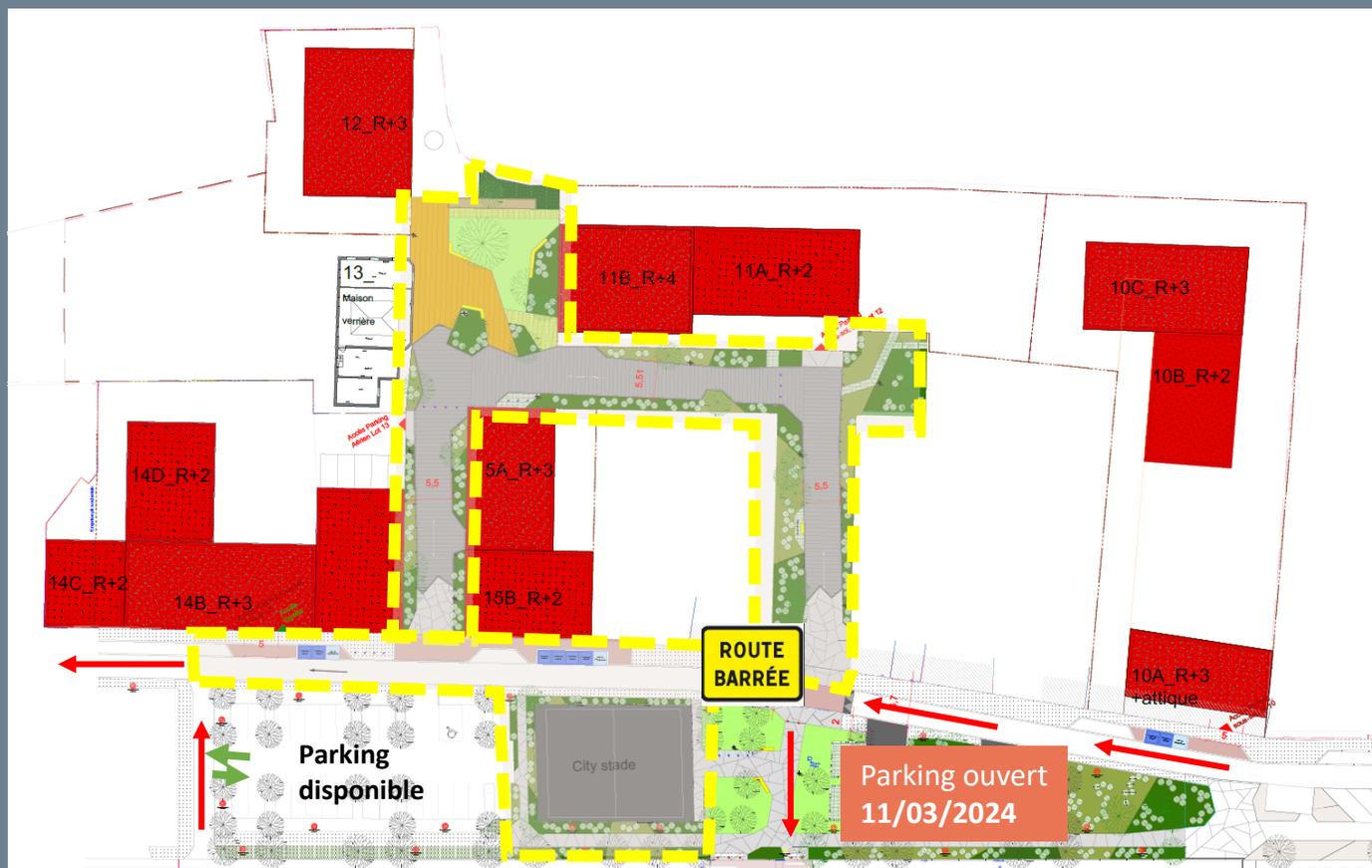
- *Rénovation du Citystade*
- *Pose du réseau de chaleur urbain dans la rue du bus*
- *Viabilisation du site intérieur Masure*

Circulation

- Véhicule: route barrée sur la seconde portion de la rue du bus durant cette période.
- Piéton: un accès sécurisé sera assuré
- Stationnement : impossible sur la seconde portion de la rue du bus.

Interface chantier/riverain

du 26 février
au 29 mars 2024



Accès piéton: un cheminement sécurisé sera maintenu

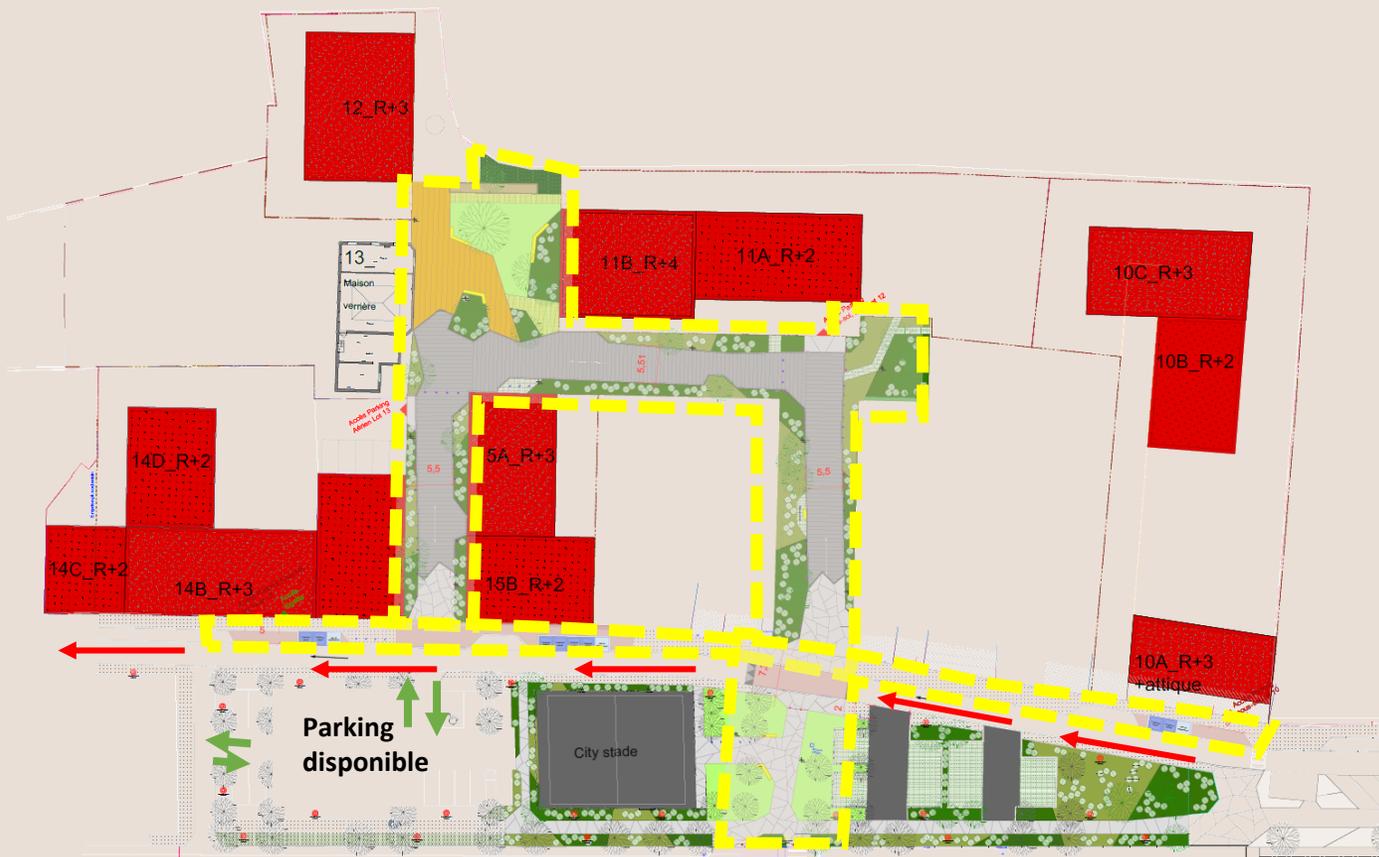
Sens de circulation: Accès à la rue du bus depuis la rue de la malcense ou alors depuis la rue Dewyn en passant par le mail

Stationnement: Le parking rénové sera ouvert à partir du 13 mars 2024

Collecte des déchets: L'entreprise se chargera de la collecte des déchets afin de les regrouper.

Le phasage des travaux

du 22 mars
au 30 avril 2024



Les travaux

- Réalisation des trottoirs et des stationnements de la rue du bus
- Réfection des revêtements d'une partie du mail Dewyn
- Réalisation du plateau

Circulation

- Véhicule: circulation ouverte à l'exception de deux jours durant la période pour la réalisation du plateau
- Piéton: un accès sécurisé sera assuré
- Stationnement : impossible sur la rue du bus.

Interfaces chantier/riverains

du 22 mars
au 30 avril 2024



Accès piéton: un cheminement sécurisé sera maintenu

Sens de circulation: pas de perturbation hormis durant 2 jours. Nous communiquerons sur le report de circulation en temps voulu.

Stationnement: Stationnement impossible sur la rue du bus.
Les places seront libérées progressivement selon l'avancement des travaux.



Organisation du chantier

Horaire de travail des entreprises Eurovia, Ramery réseaux et Terideal:

Du lundi au jeudi:

Matin: 7h-12h00

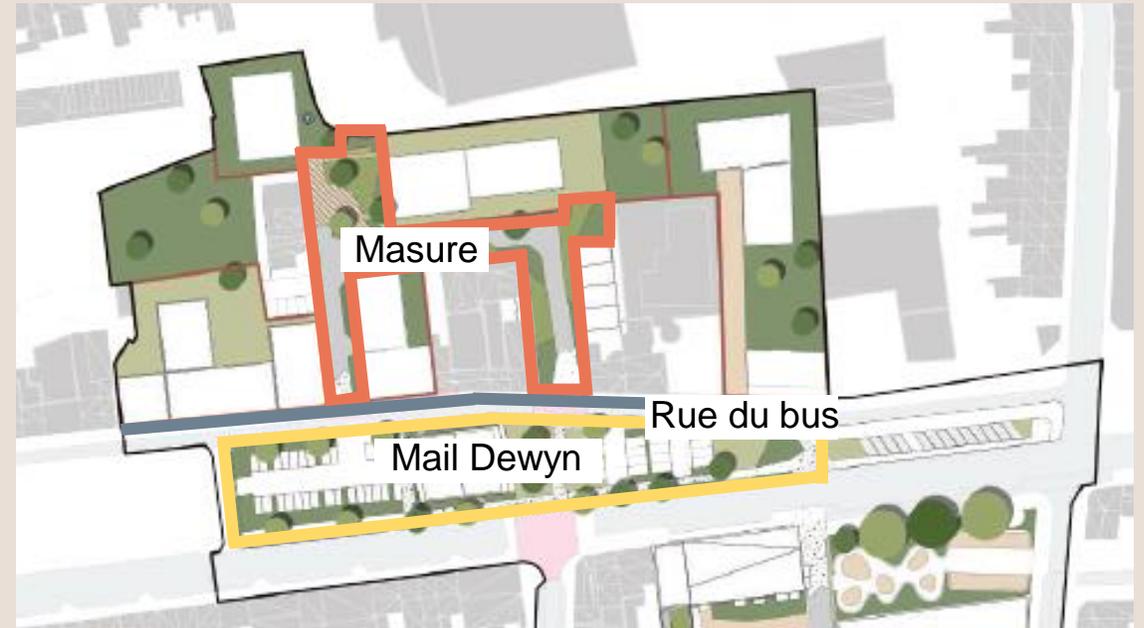
Après-midi: 12h45-16h15

Vendredi:

Matin: 7h00-12h00

Après-midi: 12h45-15h00

Pour toute information complémentaire vous pouvez nous contacter au numéro suivant: 03.20.11.88.11





Tourcoing

ville
renouvelée

Merci pour votre attention

