

# Le quartier de la Bourgogne se transforme

N°2 / Mai 2021

## Les travaux en 2021

Aménagements paysagers, réhabilitation des logements, construction de nouveaux commerces et services... de nombreux travaux sont lancés cette année pour améliorer la vie dans votre quartier !

## Le programme



### Une place de la Bourgogne plus vivante et plus animée

- Sur les terrains laissés libres par la déconstruction des deux résidences, **des prairies fleuries ①** avec des cheminements doux pour relier la place au parking arrière du Centre social. **un jardin potager participatif ②** est également à l'étude.
- **Des commerces, des services, un nouveau bureau de Poste ③** : le chantier de construction de la Halle doit débuter cet été pour une ouverture fin 2022.

### À suivre...

La Ville a démarré les études pour le nouveau Groupe scolaire Jacques Chirac (qui sera construit sur l'ancienne école Châteaubriand) ; et travaille avec les équipes du Centre social pour l'extension et le retournement de l'équipement côté place de la Bourgogne.

### 204 premiers logements réhabilités ④

- Vilogia lance cette année les travaux intérieurs et extérieurs de 152 maisons et 52 appartements.

### À suivre...

Les déconstructions vont se poursuivre sur les résidences Vilogia Perrault 1 (rue Claude Perrault) et D'Aubigné (rue Hardouin-Mansart).

### Début de la reconquête du site Lepoutre-La Redoute ⑤

- Premiers travaux en fin d'année sur ce vaste site de 5,5ha, qui doit accueillir un pôle d'activités économiques, des services et des logements. L'EPF (Etablissement Public Foncier) va intervenir pour conserver les bâtiments historiques (filature, conciergerie, chaufferie, cheminée) et démolir les bâtiments devenus vétustes.

## Les acteurs du projet :





## 204 premiers logements réhabilités



### **Vilogia engage cette année de vastes travaux de réhabilitations :**

- **Des travaux extérieurs** pour mieux isoler les logements et réduire les charges. Cette rénovation va changer l'image de ces immeubles et maisons.
- **Des travaux intérieurs** pour permettre une remise aux normes (électricité) et améliorer le confort de vie (revêtements de sols, sanitaires...), en fonction des diagnostics réalisés dans chaque logement.

### **Comment cela va se passer ?**

- Dès la validation technique des projets et des programmes, **Vilogia débute les concertations locatives pour recueillir l'avis et l'accord de chaque habitant** sur les propositions de travaux.
- **Pendant toute la durée des travaux, un accompagnement renforcé auprès des locataires sera mené par les équipes de Vilogia**, en lien avec les entreprises chargées des travaux, pour faciliter les prises de rendez-vous et la bonne réalisation des interventions dans les logements.

### **Quels sont les logements concernés par ces premiers travaux ?**

- **52 appartements dans l'immeuble collectif « La Clairière Schuman »**, situé rue Robert Schuman.
- **152 maisons individuelles « Bocage 3 », « Progrès 1, 2 et 3 », « Gide » et « T117 »** situées rues Colbert, Jules Vandendriescche, Capitaine Debruyne, Marcel Beyens, Docteur Schweitzer, Robert Schuman, Président Coty.



La rénovation urbaine du quartier est aussi l'occasion pour la Ville de mobiliser tous les acteurs de l'emploi et de l'insertion professionnelle, afin de permettre aux demandeurs d'emploi résidant à la Bourgogne, de bénéficier d'un accompagnement renforcé. Objectif : avoir toutes les chances de trouver ou de retrouver une activité professionnelle, de se former, de créer une entreprise.



## UNIS VERS L'EMPLOI



« **UNIS VERS L'EMPLOI** », tous les mardis matin de 9h à 12h à la Maison du Projet organisé par la Mission Emploi Lys Tourcoing, Pôle Emploi et Département du Nord, en partenariat avec les acteurs de proximité de la Bourgogne : CCAS Tourcoing, Centres sociaux Bourgogne-Pont de Neuville et Croix Rouge-Marlière, Objectif Emploi et Angle Interm'Aide.

- ▶ Des rendez-vous avec des entreprises recrutant en CDD, CDI, apprentissage, pour des métiers divers (bâtiment, services à la personne, sécurité, logistique, propreté...) et des organismes de formation
- ▶ Des ateliers pour aider à décrocher un emploi (CV, préparation à l'entretien, mobilité...)
- ▶ Inscription obligatoire auprès de vos conseillers Pôle Emploi, PLIE, Mission Locale, RSA.

En 6 mois, près de 400 personnes ont été accompagnées au sein de ce dispositif.

### Une autre initiative pour faciliter la recherche d'emploi :

Les « **APREM'EMPLOI** », tous les mercredis après-midi de 14H à 16H30 au Pôle Multimédia de la Ludo médiathèque de la Bourgogne (hors vacances scolaires).

- ▶ Les animateurs de la Mission Emploi Lys Tourcoing vous aident à postuler en ligne sur des offres d'emploi mises à disposition, et à créer ou actualiser votre CV
- ▶ N'hésitez pas à demander conseil à vos interlocuteurs emploi sur le quartier pour un RDV.

**LES APREM' EMPLOI 2021**

LE RESEAU DES idées

Des réponses à votre recherche d'emploi

Un appui personnalisé

Des propositions d'offres d'emploi et mises en relation avec les employeurs

Conditions d'accès :  
Amener un CV à jour  
Disposer d'une boîte mail valide

Ouvert tous les Mercredis de 14h00 à 16h30

Ludomédiathèque Colette  
Pôle multimédia  
27 avenue Roger Salembro  
59200 Tourcoing

www.emploi-lystourcoing.fr

### Témoignage

« Créée en 1999 à la demande des habitants du quartier de La Bourgogne, Objectif Emploi s'est donné pour mission d'accompagner les personnes accueillies dans les diverses démarches liées à la recherche et/ou maintien de l'emploi, la formation et aux formalités socio administratives. C'est donc naturellement qu'Objectif Emploi s'est associé à la dynamique « aller vers » les demandeurs d'emploi mis en place sur le quartier depuis plus d'un an. En effet, dans le cadre du projet NPRU et dans un souci de répondre aux attentes professionnelles des habitants de la Bourgogne des dispositifs tels que « les aprèm emploi » et « Unis vers l'emploi » ont vu le jour. Des actions auxquelles nous participons activement et qui sont de réelles opportunités pour les habitants de la Bourgogne. »

**Yannick KABUIKA,**  
Directeur d'Objectif Emploi,  
23 rue Monseigneur Leclerc





## MAISON DU PROJET DE LA BOURGOGNE

Ouverture, pendant la crise sanitaire : tous les vendredis de 14h à 17h (sauf pendant les vacances scolaires).

Et un samedi par mois de 10h à 13h.

📍 29 avenue Roger Salengro  
3<sup>ème</sup> étage – Tourcoing

📞 03 59 63 43 11  
03 20 69 09 80

✉ concertation@ville-tourcoing.fr



## LA MAISON DU PROJET VIENT À VOTRE RENCONTRE !

### La Maison du Projet de la Bourgogne sort de ses murs pour aller à votre rencontre.

Elle s'est ainsi installée sur le marché de plein air en février et devant l'école Camus en mars. L'équipe d'animation de la Ville peut ainsi vous expliquer le projet de rénovation et répondre à toutes vos questions.

**D'autres sorties sur le quartier sont prévues chaque mois.**

## À suivre... ➡

### Prochaine Assemblée de quartier : Jeudi 3 juin 2021 - 18h30

En direct sur facebook via le lien :

[www.facebook.com/groups/aqtourcoingville/](https://www.facebook.com/groups/aqtourcoingville/)  
accessible même sans compte facebook

#### ORDRE DU JOUR :

- Bilan des projets des habitants du mandat précédent
- Modalités d'organisation des élections du nouveau bureau
- Temps de l'invité
- Projet URBANESSE (présentation par ESSTEAM)

**ENVIE DE VOUS METTRE AU VERT ?**  
Rejoignez LE POTAGO de la bourgogne  
Angle rue Schumann/salle Albert Camus

**LE CONCOURS EST LANCÉ :**  
VENEZ METTRE VOS COMPÉTENCES ET VOTRE CRÉATIVITÉ POUR FAIRE DU POTAGO  
DE LA BOURGOGNE LE PLUS JOLI ET LE PLUS ORIGINAL DE TOURCOING !

**LE POTAGO GAGNANT SERA RÉCOMPENSÉ,  
ALORS À VOUS DE JOUER !**

Vous souhaitez rejoindre la famille Potago ?  
Inscrivez-vous sur [www.tourcoing.fr/ville-de-tourcoing/potago](http://www.tourcoing.fr/ville-de-tourcoing/potago)

Tourcoing

### Le quartier de la Bourgogne se transforme

Direction publication :  
Service communication -  
Ville de Tourcoing.  
Graphiste : David BRIATTE  
Dépôt légal à parution.

