

Le quartier de la gare

Après plusieurs études, les travaux de la Gare de Tourcoing vont pouvoir démarrer afin d'apporter plus de confort et d'activités dans ce quartier de Centre-Ville.

Le projet en deux mots

Trop longtemps laissée à l'abandon, la gare mérite, compte tenu de sa localisation dans la métropole et au sein de la ville de Tourcoing, d'être requalifiée.

Son attractivité s'est renforcée avec l'arrivée de Ouigo (<http://www.ouigo.com/>) (service TGV low cost de la SNCF) fin 2015 et par l'augmentation du nombre d'arrêts des trains TER mi 2016.

Aujourd'hui, **+ de 2 000 voyageurs** passent chaque jour par la gare de Tourcoing et les **59 arrêts de trains hebdomadaires supplémentaires** entre Lille et la Belgique depuis septembre 2016 vont continuer à la redynamiser. Chaque semaine, ce ne sont pas moins de 20 départs vers Nantes, Rennes et Lyon et 19 arrivées, ce qui fait un potentiel de près de 25 000 voyageurs, soit 3 500 voyageurs par jour ...

Cette évolution du trafic ferroviaire en gare de Tourcoing génère des flux croissants qui obligent à repenser l'organisation interne de la gare et ses liaisons avec son environnement immédiat. Il est nécessaire de bien accueillir ces voyageurs au sein d'un véritable Pôle d'Echanges Multimodal afin d'augmenter le confort (accès à l'ensemble des offres de mobilité, accessibilité aux personnes à mobilité réduite, commerces et services, etc...) et d'améliorer l'insertion de la gare au sein de son quartier et en lien avec le quartier de l'Epidème. De nouvelles activités de proximité (restauration) et économiques (bureaux, activités, services) contribueront également au développement des quartiers autour de la gare (centre-ville et Epidème).

C'est où ?

Calendrier prévisionnel

- 2019 :
 - conception du projet de requalification des espaces publics aux abords de la gare : parvis piétonnier, station de bus, taxis / vélos, continuité de l'Avenue Lefrançois, plantations et arbres
 - conception du parking silo avenue Lefrançois : parking de 360 places, dépose minute
 - choix de l'opérateur pour la requalification de la halle de marchandises SERNAM : Aventim : un hôtel, un roof top, une halle gourmande, un espace de coworking, des espaces de bureaux
- 2020 :
 - Mise au point du projet de requalification du site de la Halle (7586m²)
 - Une offre hôtelière de 51 chambres de 2.279m²
 - Une offre commerciale de 1.105m² environ
 - Des espaces de bureaux (3.138m²) et de coworking (1064m²), soit 4202m²
 - 40 places de stationnement
- Acquisition des parties vacantes du bâtiment voyageurs : acquisition des parties vacantes, rénovation du clos et couvert par la SNCF, aménagements intérieurs

2020 : les prochaines étapes

- 20 juillet 2020 : lancement des travaux de réaménagement de la place Sémard et de l'avenue Lefrançois, dans sa partie vers la chaussée Galilée
- 3ème trimestre 2020 : rénovation du bâtiment voyageurs
- mars 2021 : démarrage des travaux Aventim de la Halle SERNAM

Aménagement de la place Sémard

Place Sémard

Le chantier de la place Sémard pourra débuter le 20 juillet 2020. Cinq périodes d'interventions sont prévues afin de maintenir un fonctionnement et une accessibilité à la place et à la gare.

- Phase 1 - du 20 juillet au 13 novembre : parvis Nord intégrant la suppression du rond-point actuel.
- Phase 2 - du 16 novembre au 5 février 2021 : carrefour place Sémard / avenue Gustave Dron
- Phase 3 - du 8 février à mi-juin 2021 : parvis de la gare
- Phase 4 - du 14 juin 2021 à mi-septembre : avenue Lefrançois de la place au croisement avec la chaussée Galilée
- Phase 5 - du 13 septembre 2021 à décembre 2021 : dépose-minute / reprise quart d'heure - cour pavée de la halle SERNAM

Les acteurs du projet

- **Les acteurs publics** : La Ville de Tourcoing, la Métropole Européenne de Lille, la Région Hauts-de-France, le Département du Nord, l'Établissement Public Foncier Nord Pas de Calais.
- **Les acteurs du transport** : SNCF et ses filiales (Gares et Connexions, SNCF Réseau)
- La Ville souhaite organiser des points d'étape réguliers avec **les habitants des quartiers du centre-ville et de l'Epidème**, qui permettront par une concertation continue, le partage des enjeux, des projets envisagés et le suivi de leurs mises en œuvre.

J'ai une idée, une question sur ce projet... (/J-ai-une-idee)