

ASSEMBLEE DE QUARTIER VIROLOIS

Jeudi 15 octobre 2015



Tourcoing
La Créative

DOSSIERS DE QUARTIER – VOIRIE



Secteur Du Collège Roussel



Demande de pose de potelets à la MEL

Matérialisation en face du collège :

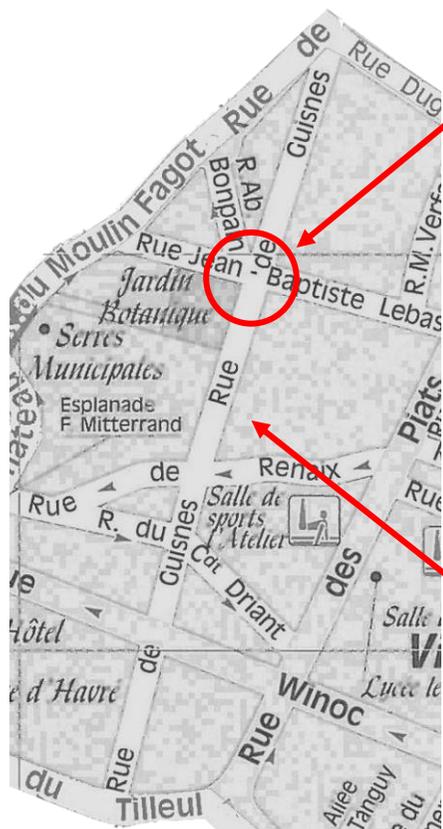
- d'une **zone 30** et d'une zone de stationnement à **durée limitée**,
- d'une chicane afin de ralentir la circulation et d'optimiser le stationnement,
- Réalisation d'un plateau surélevé au Carrefour Renaix / Guisnes

DOSSIERS DE QUARTIER – VOIRIE



Carrefour Guisnes / JB Lebas

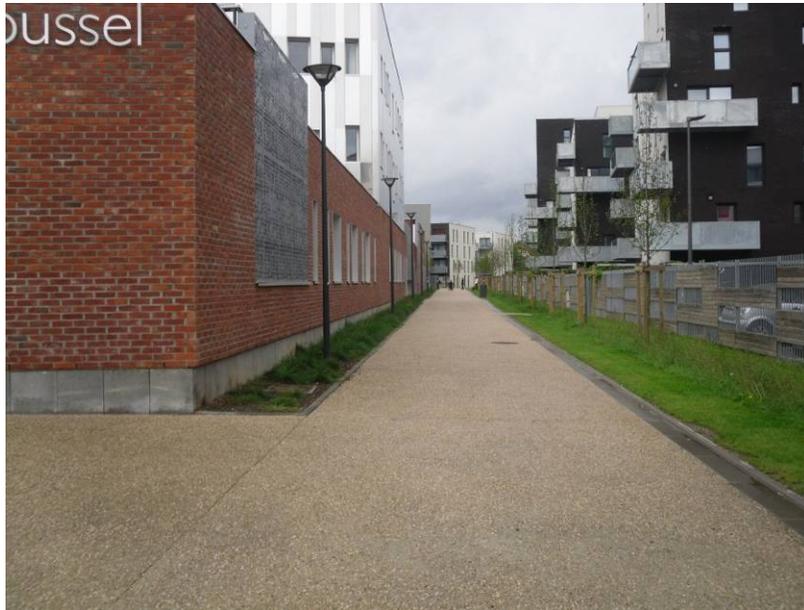
→ Analyse technique de la demande de modification du régime de priorité : la modification n'est pas utile compte tenu de **l'absence d'accidents** recensés à cet endroit et de l'existence d'un **plateau surélevé qui sécurise les lieux.**



Rue de Guisnes

→ Etude en cours à la MEL : mesures et **comptages de vitesses** et de **mise en sens unique** avec **stationnement bilatéral**

DOSSIERS DE QUARTIER – VOIRIE

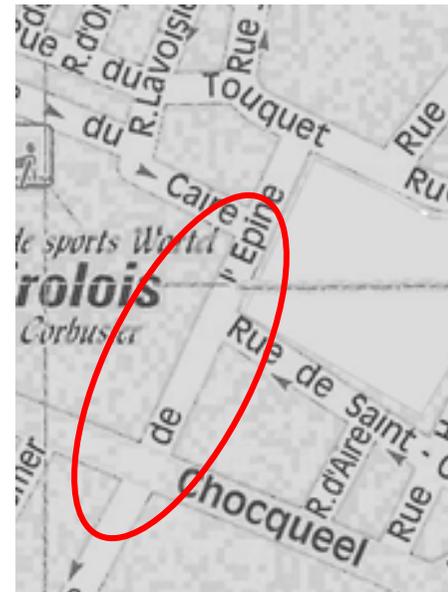


Promenade Bougainville

- La sécurisation du parvis du collège, empêche le stationnement au niveau de l'allée piétonnière,
- Pose de 2 plaques signalétiques,

Rues l'Epine / Winoc Chocqueel

- Demande d'étude de circulation faite à la MEL + optimisation du stationnement



DOSSIERS DE QUARTIER – VOIRIE

Rue des Piats



Carrefour Piats / Violois



Eclairage du parking angle Piats / W. Chocqueel



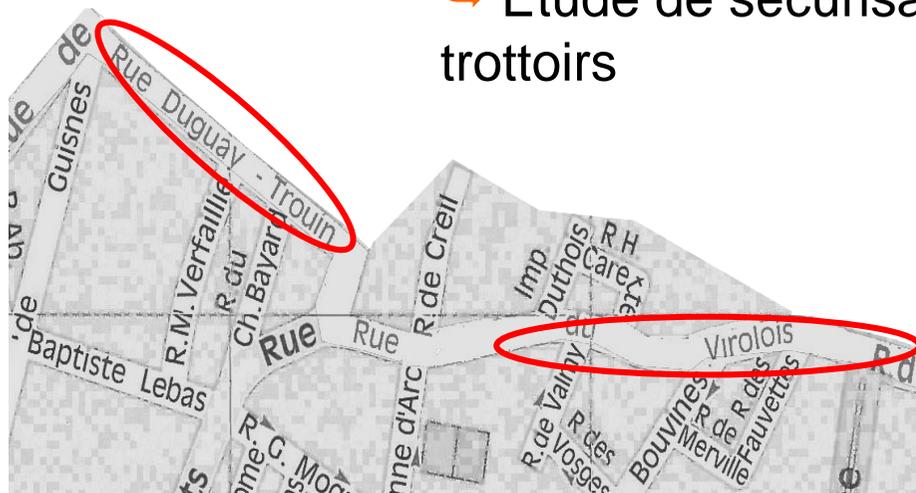
Ce parking de 8 places est éclairé par les candélabres du carrefour

DOSSIERS DE QUARTIER – VOIRIE



Rue Duguay Trouin

- ➔ Sécurisation du carrefour Duguay Trouin / Haute / Croix Rouge, réalisée cet été.
- ➔ Etude de sécurisation en cours + réfection des trottoirs



Rue du Virolois

- ➔ Demande faite à la MEL d'étude de sécurisation + optimisation du stationnement

DOSSIERS DE QUARTIER – URBANISME



Site VAN HULLEBUSH 194 / 196 rue des Piats

- ➔ **Plusieurs propriétaires privés** identifiés
- ➔ Identification de la **procédure** en cours



DOSSIERS DE QUARTIER – URBANISME

Terrain de la Cotonnière



Une réflexion urbaine est en cours sur l'aménagement de ce site :

→ Création d'un espace vert de proximité, **intégrant la tour patrimoniale**, au sud du site le long de la rue du Touquet

→ Mise en place d'une zone constructible pour la création de maisons individuelles (de type maison d'Helios rue Jeanne d'Arc), au nord du site le long de la rue des Vosges

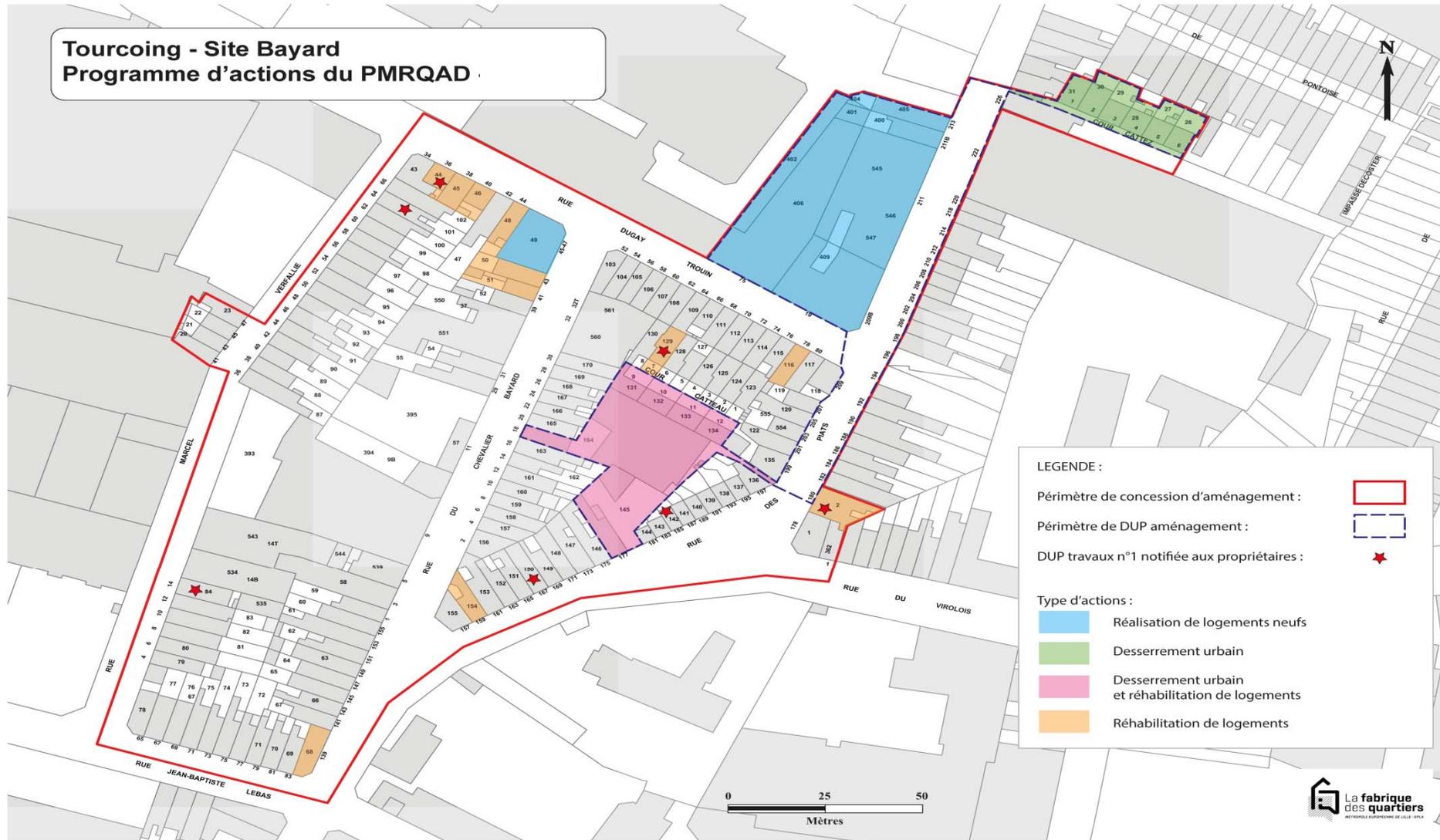


DOSSIERS DE QUARTIER – HABITAT

PMRQAD



Tourcoing - Site Bayard
Programme d'actions du PMRQAD



DOSSIERS DE QUARTIER – HABITAT

PMRQAD



Angle de la rue des Piats et de la rue Duguay Trouin : reconquête de la tête d'îlot en réhabilitant le bâtiment d'angle à l'architecture industrielle remarquable et en démolissant la copropriété dégradée 211-213 rue des Piats ,

Rue du Chevalier Bayard / Rue Marcel Verfaille : requalification des voiries en articulation avec le projet de l'esplanade des rencontres prévue autour de la MJC du Virolois,

Cour Catteau : démolition du cœur d'îlot (hangar) et redistribution du foncier libéré pour création de jardins privés, fermeture du cœur d'îlot et restructuration lourde de la rangée sud (4 logements),

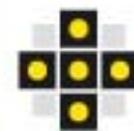
Cour Cattez, 226 rue des Piats : démolition de la Cour en raison de sa situation d'habitat très dégradé et redistribution du foncier libéré aux maisons voisines pour création de jardins privés,

Réhabilitation lourde en diffus : différents bâtis très dégradés en tête d'îlots (Chevalier Bayard/Duguay Trouin) ou cœur de rang sont conservés et réhabilités.

PMRQAD - CALENDRIER

- **Concertation préalable** : mai 2015
- **Maitrise foncière (amiable)** : 2015 à 1 semestre 2018
- **Acquisition par voie d'expropriation** : 2 semestre 2016 à 1 semestre 2018
- **Relogement** : jusque 2 semestre 2019
- **Déconstruction** : 2018
- **Construction/ rétrocession jardins** : 2 semestre 2018- 2019
- **Réhabilitation** : 2016-2019

QUELQUES CHIFFRES



Tourcoing
La Créative

DOSSIERS DE QUARTIER – PROPRETE

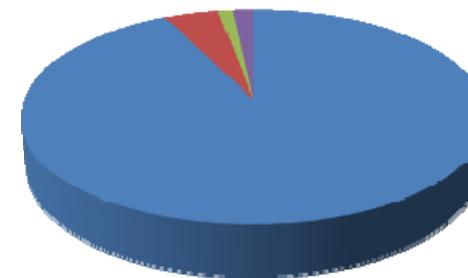


➔ Chiffres-clés des interventions de la Propreté depuis janvier 2015 :

- **461 interventions BIP*** : coût **38 908 €**
312 m³ de dépôts enlevés

** Brigade d'Intervention Proximité : Brigade composée de 10 agents avec l'objectif d'intervenir sous 24h*

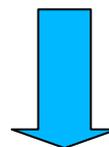
- ➔ **405** pour des dépôts sauvages
- ➔ **7** pour des collectes de bennes
- ➔ **9** pour des nettoyages
- ➔ **40** pour tags



DOSSIERS DE QUARTIER – PROPRETE



➤ Programmation d'intervention pour un « vrai » nettoyage des rues.



- ➔ Mise en place d'une interdiction de stationner pour libérer les fils d'eau.
- ➔ Passage de la laveuse (fils d'eau) et de la lance haute pression (trottoirs).
- ➔ Passage de la balayeuse dans les fils d'eau.

TRAVAUX DANS LES BATIMENTS EN 2015



Travaux réalisés (maintenance et entretien)

↳ Complexe sportif L'Atelier

- Corrections sanitaires sur le réseau d'eau chaude
- Remplacement coffret gaz

↳ Salle de sports Wartel

- Remplacements coffret gaz et électrovanne

↳ Bourse du travail rue de Guisnes

- Dôme de désenfumage

↳ Ecole Pasteur

- Modification réseau chauffage sur circuit primaire

L'ensemble de ces travaux représente un coût de 12 000 €

SUBVENTIONS VILLE ACCORDEES EN 2015 AUX ASSOCIATIONS DU VIROLOIS

- ➔ **MJC du Virolois : 365 056 €**
(subventions et prestations de services)

- ➔ **4 associations du quartier : 48 443 €**

LES GROUPES DE TRAVAIL



Tourcoing
La Créative

PROJETS DU CONSEIL DE QUARTIER

3 thématiques retenues par le Bureau



- Autour du Cadre de Vie
- Aménagement « pique-nique »
- Aide aux jardins familiaux

RAPPEL



**CES GROUPES DE TRAVAIL SONT OUVERTS A TOUTES
LES PERSONNES QUI SOUHAITENT PARTICIPER AUX
TRAVAUX DU CONSEIL DE QUARTIER**

PROJETS DU CONSEIL DE QUARTIER



Comment intégrer un groupe de travail ?

En prenant contact avec :

La Direction de la Concertation et plus particulièrement
Sabrina Vandewynckele, *votre Chargée de concertation*
03 20 69 09 80 ou concertation@ville-tourcoing.fr

Pour toutes questions relatives à votre quartier

Les correspondants de votre quartier :

=> **Emilie SPRIET** – Adjointe de Quartiers
03.20.23.37.00 - espriet@ville-tourcoing.fr

=> **Sabrina VANDEWYNCKELE** – Chargée de concertation
03.20.69.09.80 - svandewynckele@ville-tourcoing.fr

VITAVILLE
03.20.233.300 vitaville@ville-tourcoing.fr

Tranquillité Habitants
03.20.23.33.43 - cls@ville-tourcoing.fr

Et toujours à votre écoute :



03.20.23.37.00

Gérald DARMANIN
gdarmanin@ville-tourcoing.fr

Eric DENOEU – Adjoint au Maire à la
Vie Quotidienne des Habitants
edenoeud@ville-tourcoing.fr

Brigitte LHERBIER – Adjointe au
Maire chargée de la Prévention et de
la Sécurité
blherbier@ville-tourcoing.fr