

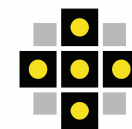
Centre-Ville



ASSEMBLÉE DE QUARTIER

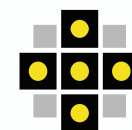
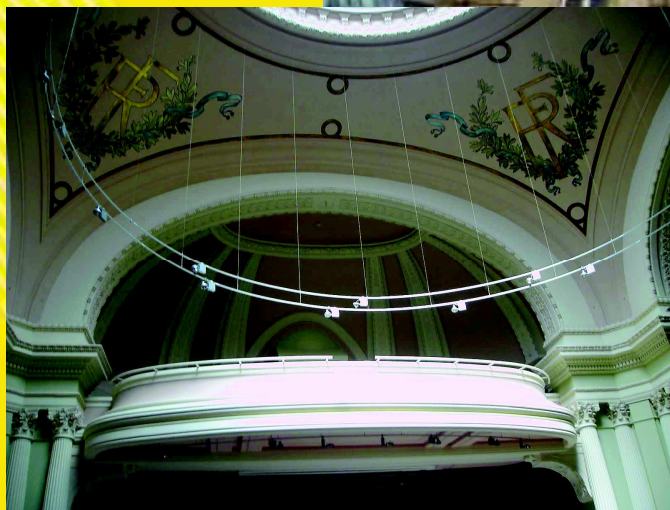
CENTRE VILLE

Lundi 18 décembre 2017



Tourcoing

Bienvenue à l'Hôtel de Ville...



Tourcoing

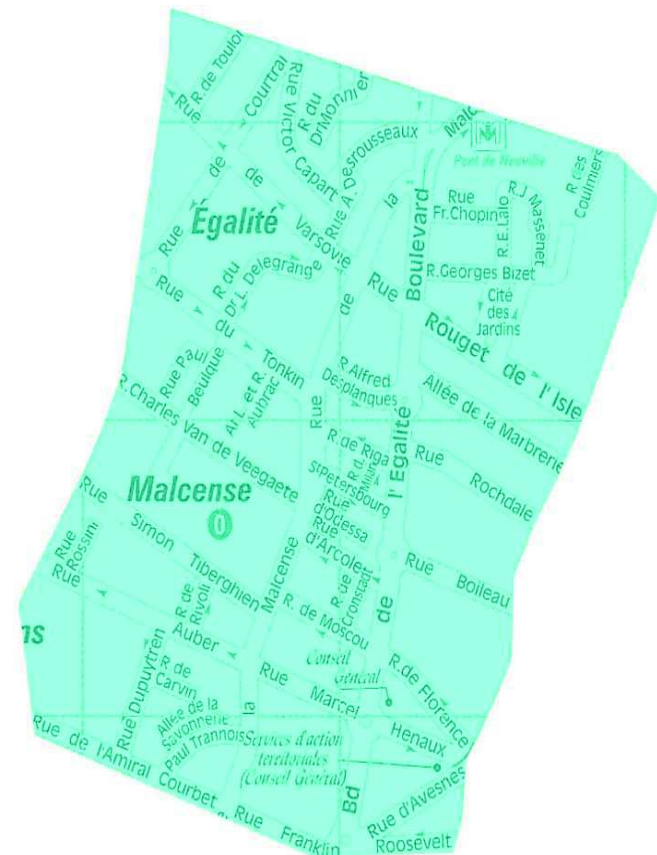
ORDRE DU JOUR

→ Point d'étape sur le projet « Gare »

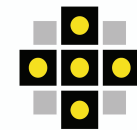
→ Point sur les projets portés par les membres du Bureau

→ Point sur les dossiers du Quartier et de la Ville

→ Temps d'échanges libres



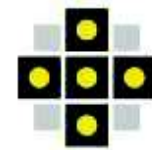
POINT D'ÉTAPE SUR LE PROJET « GARE »



Tourcoing

LA GARE DE TOURCOING

Assemblée de quartier du Centre Ville du 18.12.2017



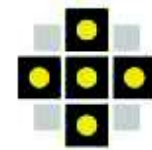
Tourcoing

V 13.12.2017



Tourcoing

1. CONSTITUER AUTOUR DE LA GARE UN PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL



Tourcoing

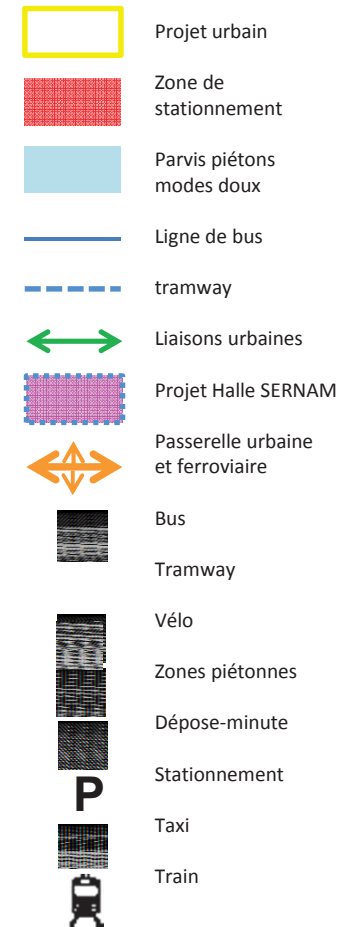
Un Pôle Multimodal en deux parties, reliées par une passerelle

Le scénario proposé vise à créer un **Pôle d'Échanges Multimodal en deux parties** : en requalifiant les usages au Nord, en aménageant un nouveau parvis au Sud et en reliant ces deux côtés de la gare par une passerelle piétonne. Les fonctionnalités au sein de chaque espace sont précisées dans le schéma ci-dessous.

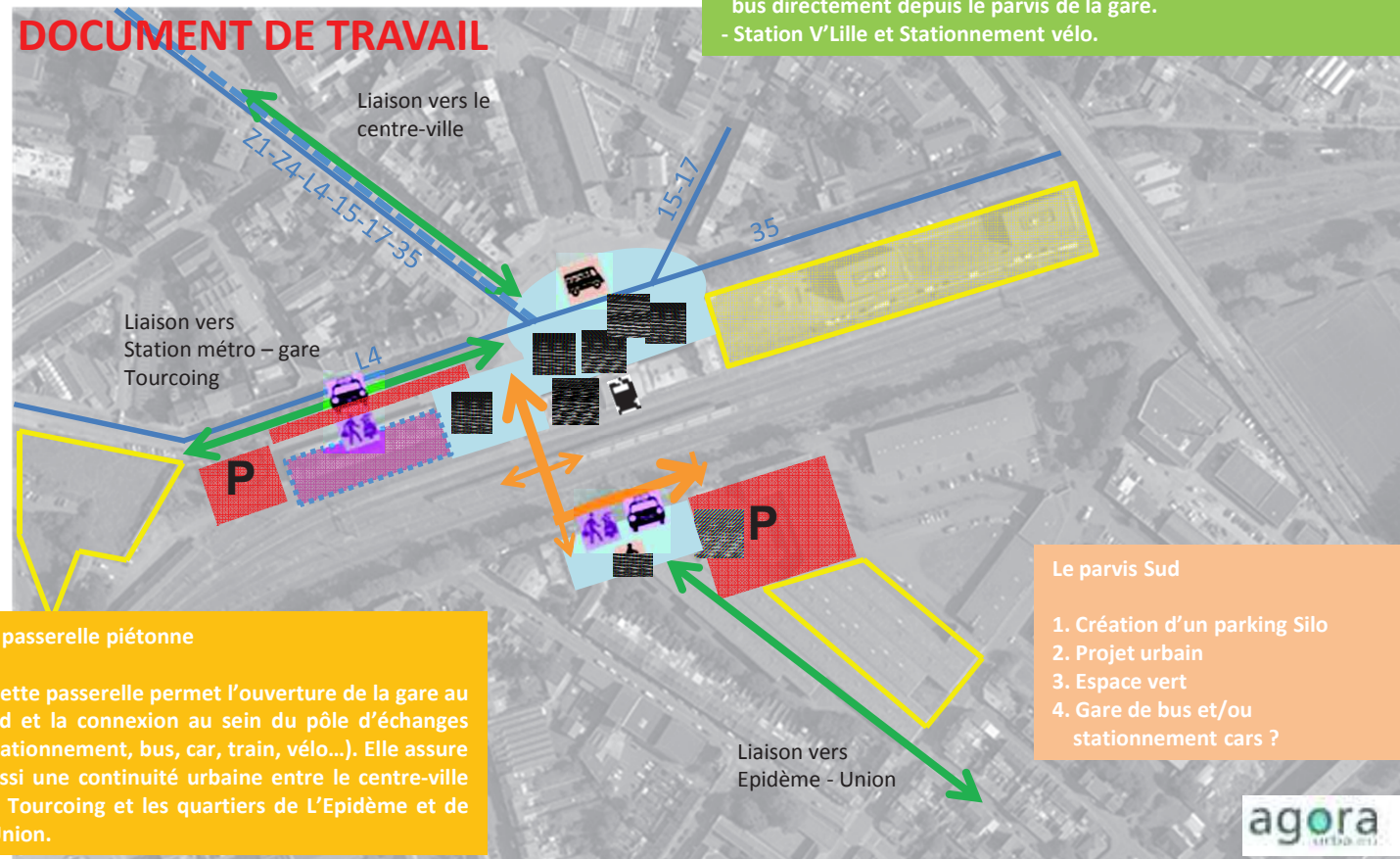
- Halle Sernam
- Parking Silo
- Dépose minute, parking reprise ¼ d'heure, stationnements taxis et PMR
- Requalification de la halle

Le parvis Nord

- Parvis dégagé de toutes voitures pour faire place aux modes de déplacements doux (piétons, vélos...).
- Connexion Gare – avenue Gustave Dron.
- Accès et intermodalité vélo - tram – métro - lignes structurantes bus directement depuis le parvis de la gare.
- Station V'Lille et Stationnement vélo.



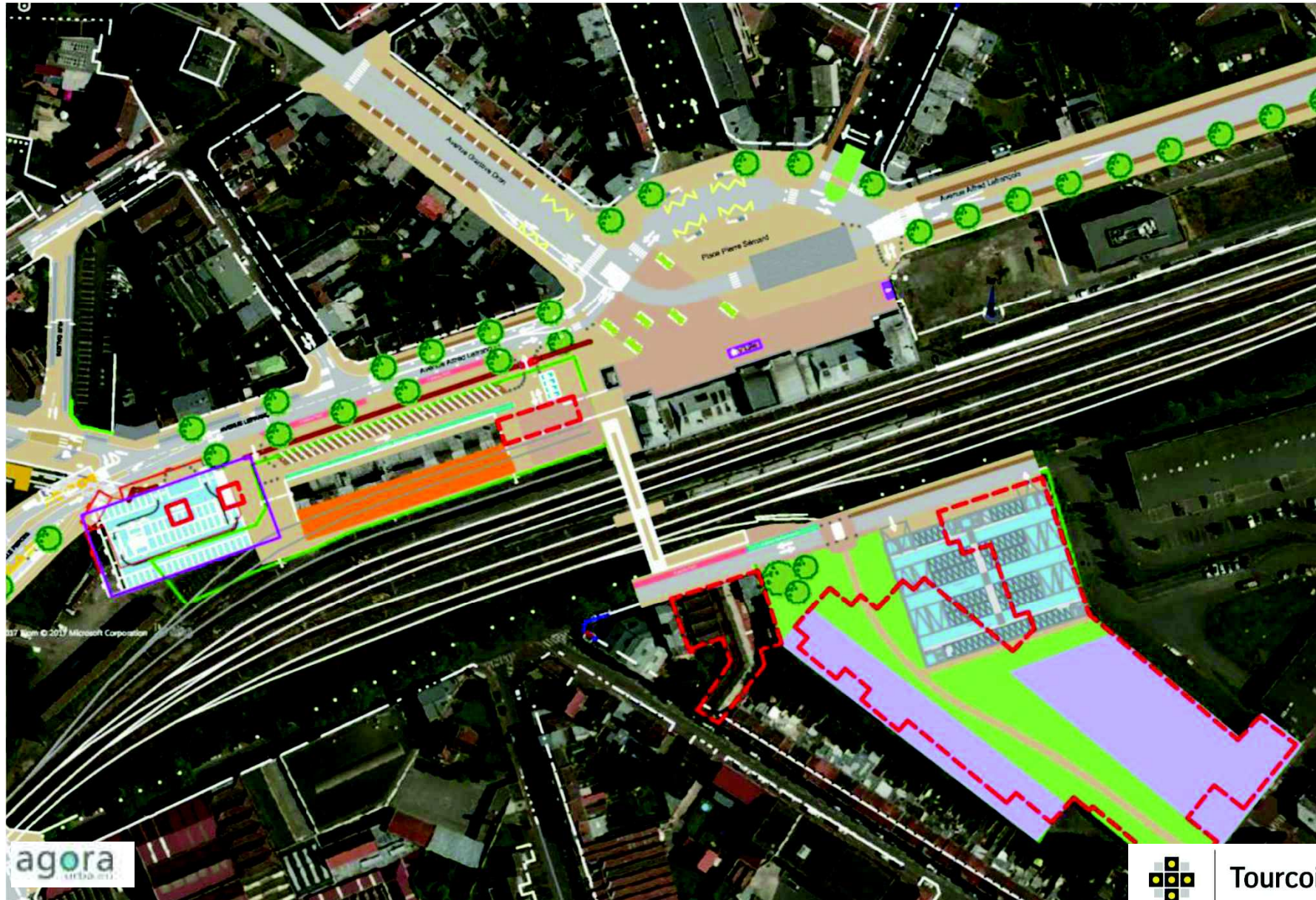
DOCUMENT DE TRAVAIL



La passerelle piétonne

- Cette passerelle permet l'ouverture de la gare au Sud et la connexion au sein du pôle d'échanges (stationnement, bus, car, train, vélo...). Elle assure aussi une continuité urbaine entre le centre-ville de Tourcoing et les quartiers de L'Epidème et de l'Union.

Présentation du scénario d'aménagement



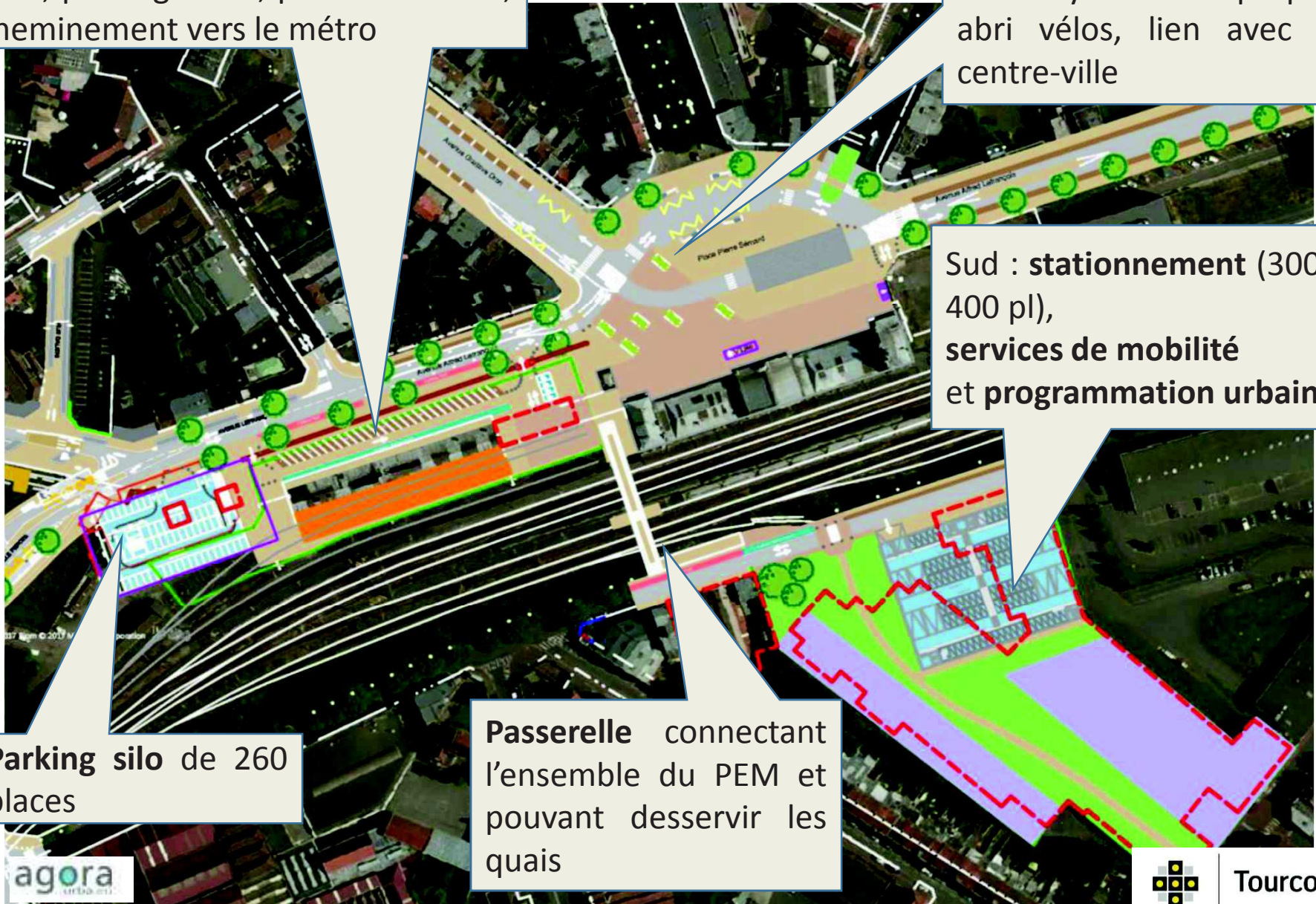
Dépose minute, reprise ¼ d'heure, taxis, parking PMR, personnel SNCF, cheminement vers le métro

Parvis Sémard : modes doux, station de bus, tramway en site propre, abri vélos, lien avec le centre-ville

Sud : stationnement (300 à 400 pl), services de mobilité et programmation urbaine

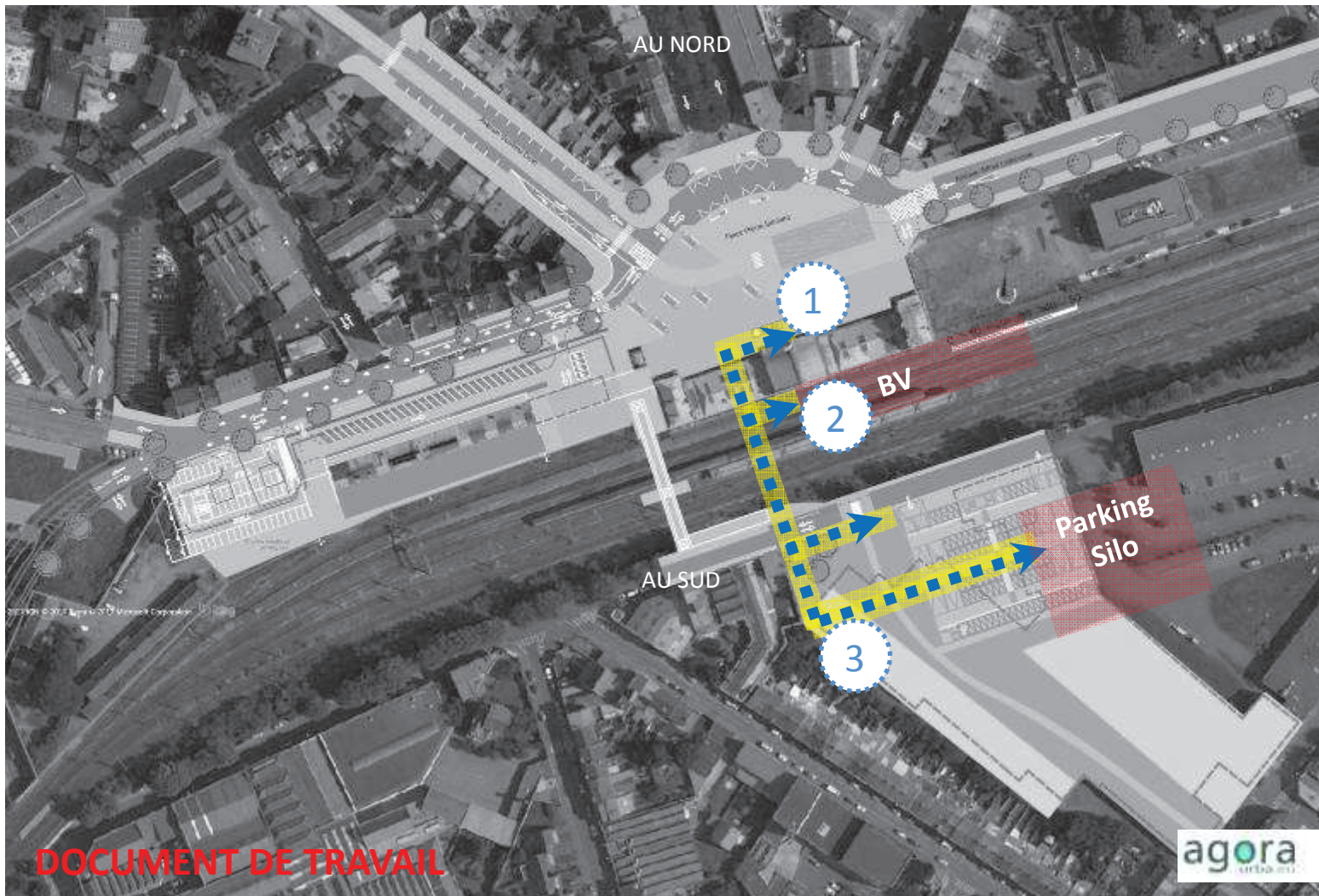
Parking silo de 260 places

Passerelle connectant l'ensemble du PEM et pouvant desservir les quais



Une passerelle piétonne pour relier les deux parvis

➡ Différentes possibilités d'accroches



DOCUMENT DE TRAVAIL



Tourcoing

Mise en œuvre

PRINCIPE DE PHASAGE ET ESTIMATIONS

- | | | |
|----|--|--------------|
| 1. | modalités d'accès au parking Saint-Christophe pour les usagers OUIGO (tarification – accès aux bus vers la gare) | |
| 2. | parvis et avenue Lefrançois | → 2,22 M€ HT |
| 3. | parking relais | → 3,5 M€ HT |
| 4. | passerelle | → 5 M€ HT |
| 5. | aménagements sud | → 10 M€ HT |

PLANNING DE RÉALISATION DES TRAVAUX

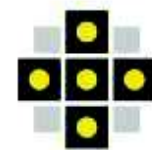
- parvis & avenue Lefrançois → mise en service 2019 / 2020
- parking silo → mise en service 2019 / 2020

Sous réserve de l'engagement de la MEL et de la Région

- passerelle (en concertation avec SNCF Réseau) → 2022
- aménagements au sud des voies → 2021 / 2025



2. ACCUEILLIR DE NOUVELLES ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES ET DE SERVICES



Tourcoing

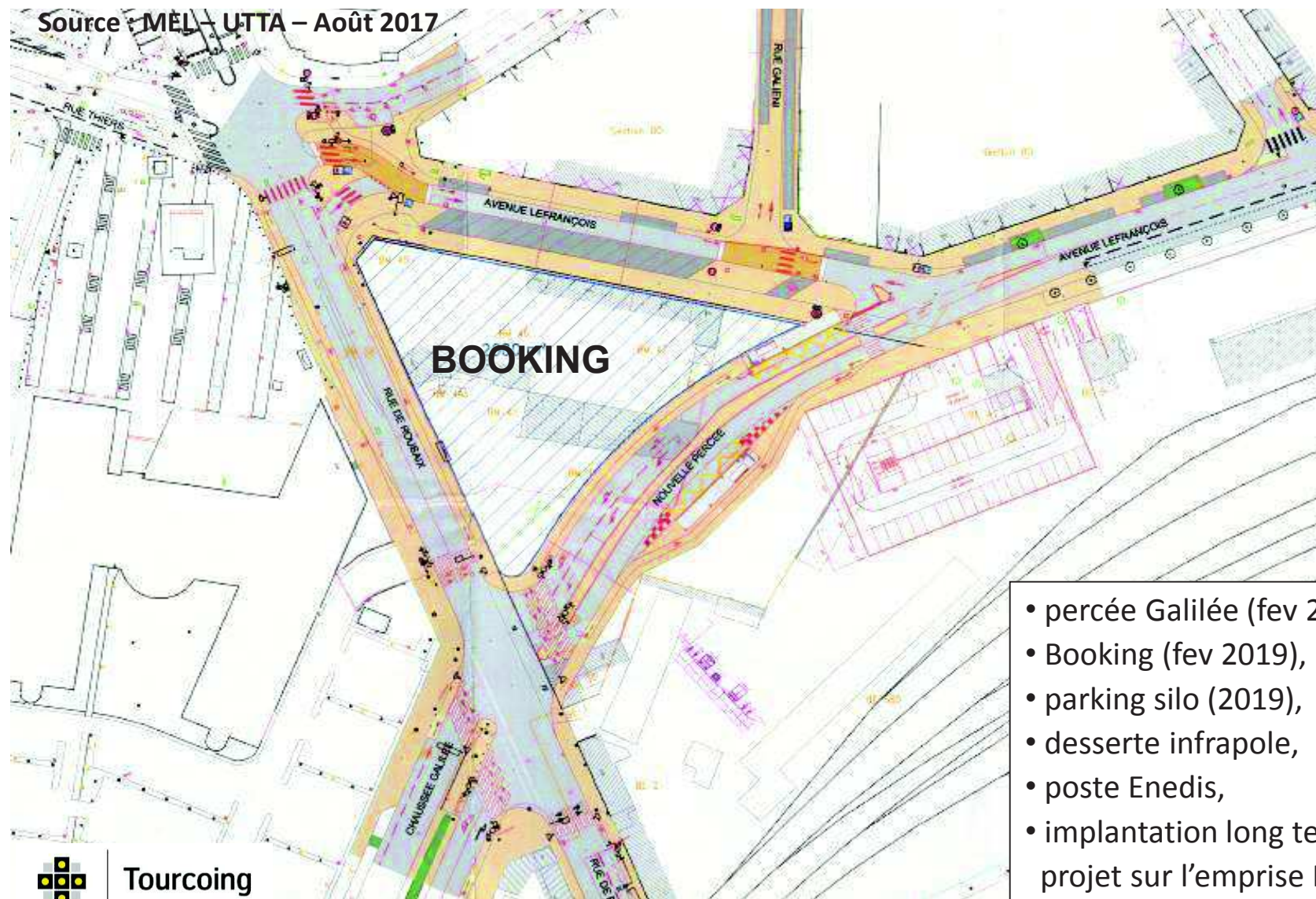
Potentiels d'accueil d'activités

- Implantation de l'entreprise Booking sur le triangle Sébastopol
- Requalification de la halle de marchandises Sernam
- Rénovation et réaffectation des locaux vacants au sein du bâtiment voyageurs



Projet Booking : emprise

Source : MÈL - UTTA - Août 2017



- percée Galilée (fev 2019),
- Booking (fev 2019),
- parking silo (2019),
- desserte infrapole,
- poste Enedis,
- implantation long terme d'un projet sur l'emprise Infrapole.



Tourcoing

Projet Booking : perspective architecturale



Booking.com

7.640m² Sdp

Bail commercial sur 6 ans

600 à 800 salariés

Livraison en **février 2019**



Tourcoing

Halle de marchandises

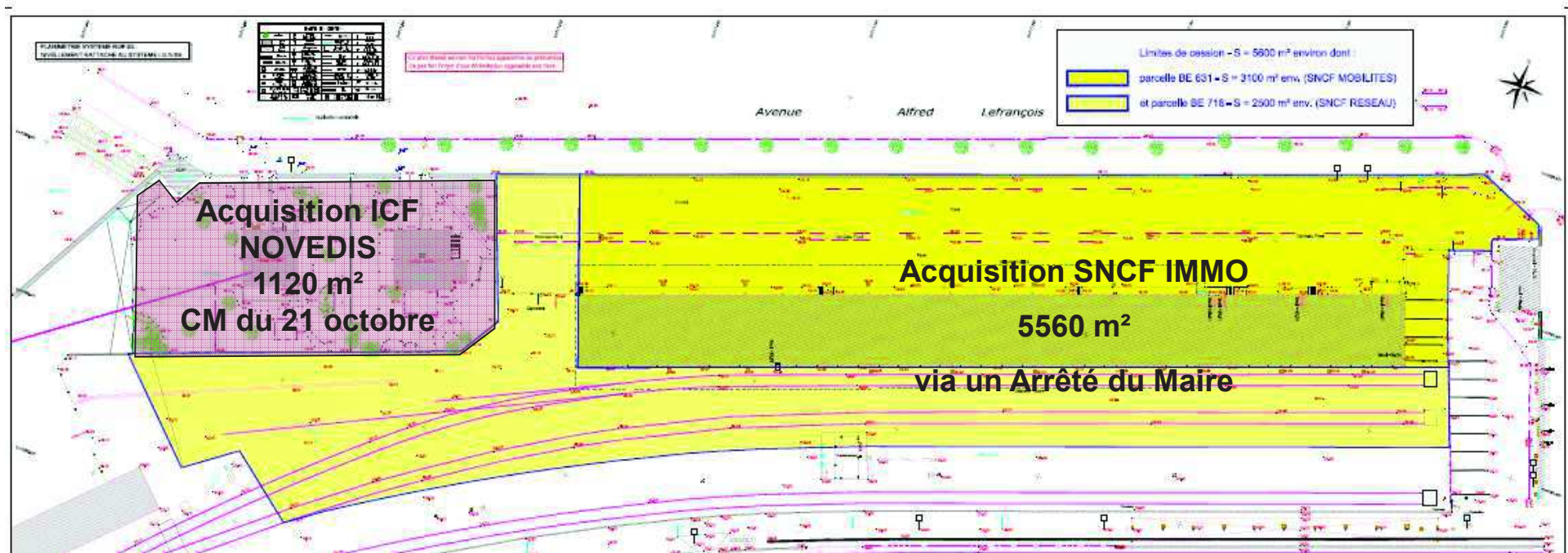


Halle de marchandises



Tourcoing

Halle de marchandises



ACQUISITIONS FONCIERES : la Ville anticipe les acquisitions foncières pour le PEM (ICF et cour pavée de la halle) et pour la requalification de la halle pour des usages d'activités économiques et de commerce

ICF Novedis : acquisition au prix des domaines

Halle et abords : acquisition au prix des domaines valeur terrain nu (frais de démolition déduits)

Frais de libération ferroviaire : 700 K€

PROCHAINE ETAPE : APPEL A MANIFESTATION D'INTERET
POUR LA REQUALIFICATION DE LA HALLE



Tourcoing

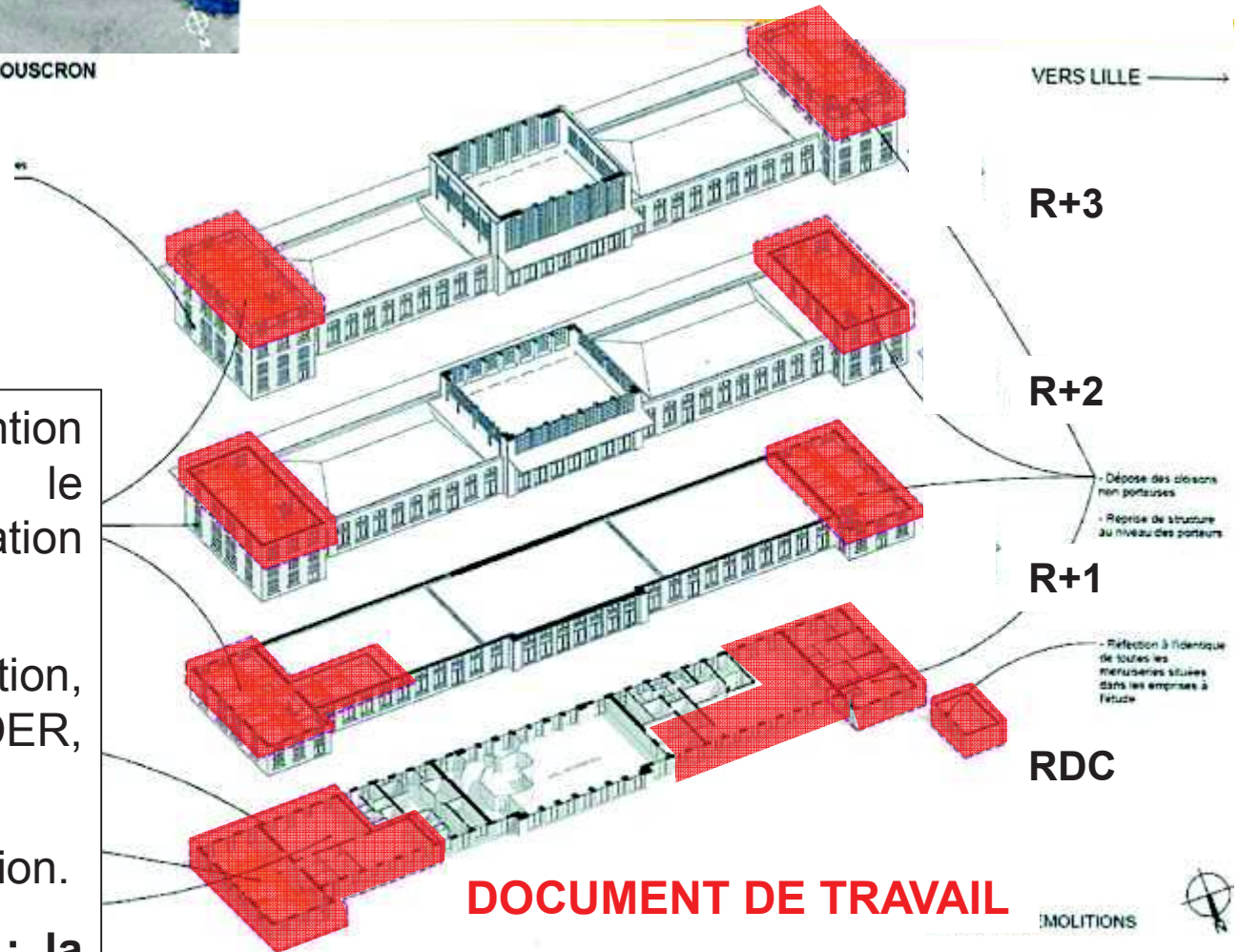


Réaffectation des locaux vacants au sein de la gare

1915 m²

Un coût de remise en état de la gare chiffré à **8,5M€ H.T.**

- Octobre 2017 : convention Région / SNCF pour le financement de la rénovation de la gare.
- 2018 : études rénovation, instruction dossier FEDER, recherches de prospects.
- 2019 : travaux de rénovation.
- **Fin 2019 / début 2020 : la Ville peut racheter la gare.**



GARES & CONNEXIONS



Tourcoing

Merci de votre attention

Pavillon Est

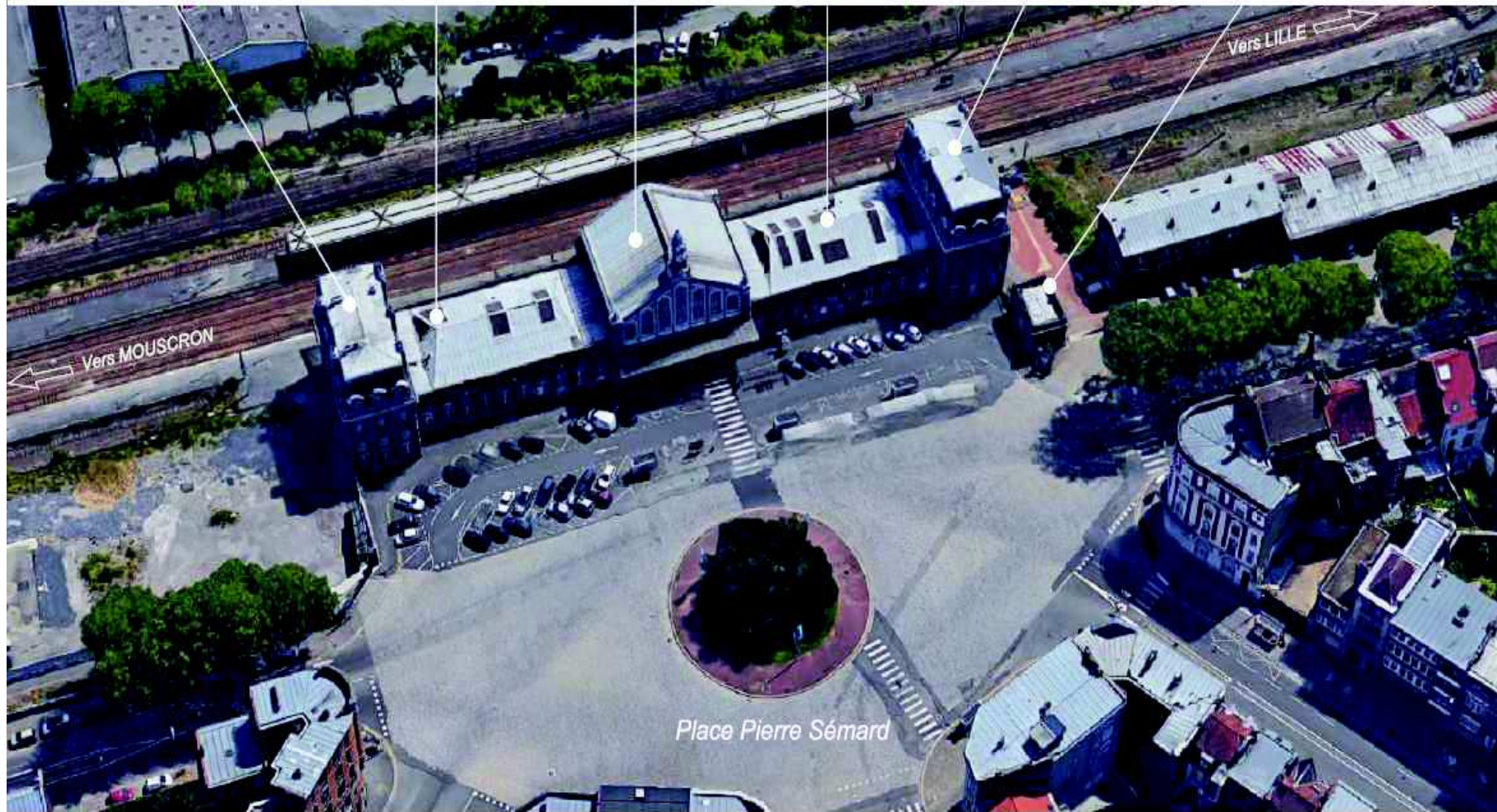
Aile "Mouscron"

Halle principale

Aile "Lille"

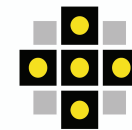
Pavillon Ouest

Ancienne Poste



Tourcoing

POINT SUR LES PROJETS PORTÉS PAR LES MEMBRES DU BUREAU



Tourcoing

CRÉATION DU LOGO DE QUARTIER



Projet en cours, basé sur :

- **Une collaboration** avec différents établissements scolaires du quartier (cycles 3 et 4) et le service Rayonnement Culturel de la Ville,
- Un travail individuel ou collectif sous forme de **challenge**,
- Une **visite du quartier** en amont,
- Une **exposition** et une remise de prix envisagées pour le(s) gagnant(s).

Ce logo sera « l'identité » du Conseil de Quartier. Il représentera le territoire et véhiculera son image à travers divers moyens de communication utilisés.

JARDIN PARTAGE



Un Jardin Partagé au Centre-Ville ?

Un projet qui suit son cours ...



La Dalle Miss Cavell c'est :

- *deux grands espaces (480 m² et 160 m²),*
- *une terrasse verdoyante et fertile,*
- *un accès sécurisé ...*

Permaculture, Potager, Espace culturel, ...
tout sera étudié pour en faire un lieu de vie
et de partage !

*En collaboration avec l'Association
« Les gens qui sèment » et
la Direction des Parcs et Jardins de la Ville.*

ANIMATION



Collaboration ? Avec qui ?
Associations sportives,
culturelles...

Thème de la
journée ?



Date ? Lieu ?

***Les membres du Bureau réfléchissent
à la mise en place d'une festivité en 2018.***

POINT SUR LES DOSSIERS DU QUARTIER ET DE LA VILLE

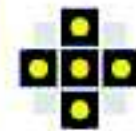


Tourcoing

**TOURCOING LABEL VILLE D'ART
ET D'HISTOIRE**

&

**TOURCOING VUE PAR LES
ENFANTS**



Tourcoing

TOURCOING Ville d'art & d'histoire



Dossier de candidature
2017

LE LABEL VILLE D'ART ET D'HISTOIRE

Le LVAH : UN PROJET DE TERRITOIRE

Répondre aux enjeux du territoire :

- Un héritage à affirmer
- Une ville jeune
- Une ville en mutation
- Une ville transfrontalière au cœur de la métropole

Des axes forts :

- Les habitants, acteurs de la démarche
- Les jeunes, au cœur d'une action éducative « l'enfant et la ville »
- Un patrimoine créateur de lien social, dynamique et vivant
- Un patrimoine en partage avec Roubaix, ouvert sur la frontière
- Un axe numérique fort

*Actualités : <https://www.tourcoing.fr/Actualites/Tourcoing-est-Ville-d-Art-et-d-Histoire>

*Page patrimoine (accessible dans la rubrique Mes loisirs > Culture) :

<https://www.tourcoing.fr/Mes-loisirs/Culture/Patrimoine>

TOURCOING VUE PAR LES ENFANTS

Une **carte subjective** conçue entre septembre et octobre 2017 **par les élèves de 7 classes de CM1/CM2** dans le cadre d'un projet mis en œuvre par la Ville de Tourcoing et les artistes Marjorie DUBLICQ et Thomas ZADERATZKY.

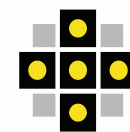
Comment ?

- À partir d'une visite guidée, suivie d'un atelier d'art plastique numérique, les compositions plastiques de chaque quartier ont été assemblées pour créer un nouveau plan de Tourcoing vu à hauteur des enfants.

Merci aux élèves des écoles Notre-Dame de Wailly, Paul Bert, Descartes et Jean Jaurès.



**NOS QUARTIERS ONT UN
INCROYABLE TALENT !**



Tourcoing

NOS QUARTIERS ONT UN INCROYABLE TALENT !

Quoi ?

La Ville ambitionne la création d'une nouvelle manifestation : **Nos Quartiers ont un incroyable talent !**

Quand ?

Les services étudient actuellement la possibilité de créer cette action dès 2018.

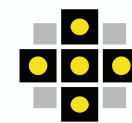
Objectifs :

- Sous forme de prestations scéniques, chaque quartier sélectionnerait son « talent ».
- Un gala final pourrait avoir lieu afin de sélectionner le « talent » tourquennois parmi les 16 préalablement retenus (un par quartier).



Document de travail

À VOS AGENDAS



Tourcoing

Village de Noël

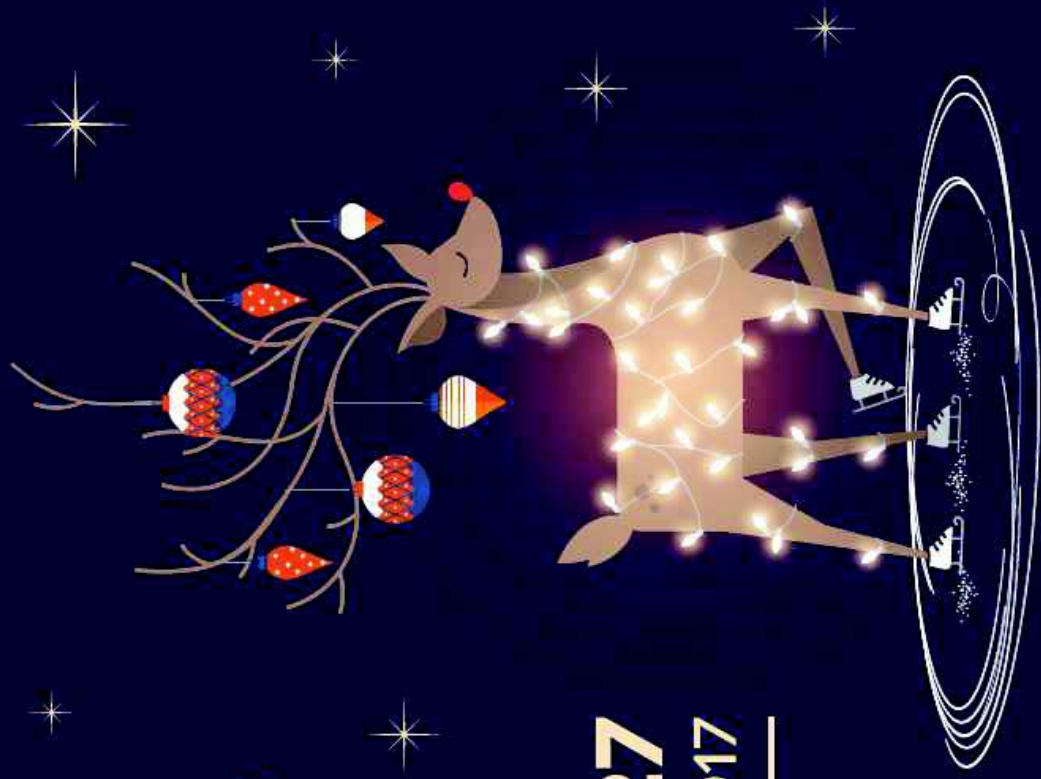
PARVIS
SAINT-CHRISTOPHE

DU 13 AU 27
DÉCEMBRE 2017

TOURCOING

- MARCHÉ DE NOËL ●
- PATINOIRE (2,50 € / PERS.) ●
- ANIMATIONS ● CHALET DU PÈRE NOËL ●

Renseignements : 03 20 26 89 03



Un Office
de Tourisme
de la Métropole
Européenne
de Lille
MEL

TOURCOING
TOURISME
LE DÉPARTEMENT

Tourcoing

www.tourcoing.fr



*Ceci n'est pas
une frite...*

**Mais une
cérémonie
des vœux**

Didier Droart, Gérald Darmanin
et l'équipe municipale
vous présentent leurs vœux

**le 13 janvier à 18h
devant l'Hôtel de Ville**

Animations et frites offertes !

Bonne année 2018 !



Tourcoing

www.tourcoing.fr/voeux

Et pour bien commencer l'année...

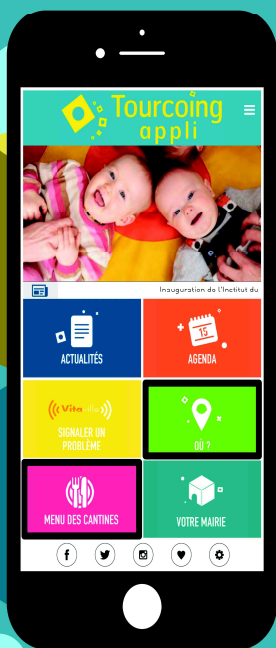
EXPOSITION ÉVÈNEMENT
MUSÉE DES BEAUX-ARTS DE LA VILLE DE TOURCOING
MUba EUGÈNE LEROY
23.02.18 > 11.06.18
**CHRÉTIENS
D'ORIENT**
2 000 ANS D'HISTOIRE

Logo of Région Hauts-de-France, Institut du Monde Arabe, Institut du Monde Arabe, MEL MÉTROPOLÉ, Institut du Monde Arabe, MUBa, and Tourcoing.



Restez connectés

TOUJOURS + DE SERVICES



Retrouvez l'actualité de Tourcoing sur Tourcoing appli.

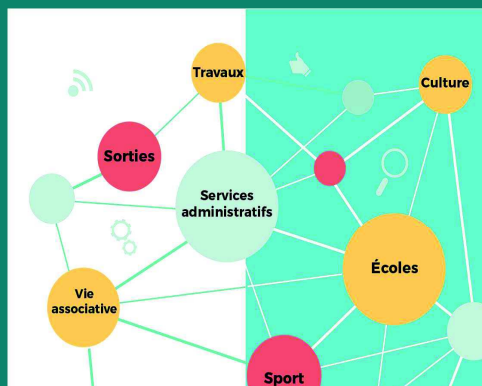
Application disponible sur :



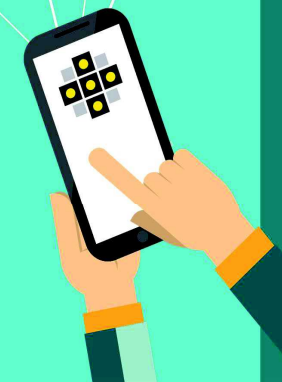
Le **plan interactif** de la Ville est toujours disponible !

Vous y trouverez, grâce à la **géolocalisation** :

- ✓ Les bâtiments publics et commerces à proximité,
- ✓ Les zones de travaux ayant un impact sur la circulation,
- ✓ Ou encore le menu des restaurants scolaires...



Restez connectés avec **Tourcoing**



Tourcoing

Retrouvez l'actualité de Tourcoing sur Tourcoing appli.

Application disponible sur :



POUR TOUTES QUESTIONS RELATIVES À VOTRE QUARTIER

Les correspondants de votre quartier :

=> Olivier DESCHUYTTER – Adjoint de Quartiers
03.20.23.37.00 - odeschuytter@ville-tourcoing.fr

=> Laura ROMA – Chargée de démocratie participative
03.20.69.09.80 - concertation@ville-tourcoing.fr

VITAVILLE
03.20.233.300 - vitaville@ville-tourcoing.fr

TRANQUILLITÉ HABITANTS
03.20.23.33.43 – cls@ville-tourcoing.fr

POLICE NATIONALE : 17 ou 03.20.69.27.27

POLICE MUNICIPALE : 03.20.36.60.19

- De 7h30 à 1h30 du lundi au samedi
- De 8h à 21h30 les dimanches et jours fériés

Et toujours à votre écoute :



03.20.23.37.00

Didier DROART – Maire
ddroart@ville-tourcoing.fr

Éric DENOEUDE – Adjoint au Maire chargé de
la Vie Quotidienne des Habitants
edenoeud@ville-tourcoing.fr

Brigitte LHERBIER – Adjointe au Maire
chargée de la Prévention et de la Sécurité
blherbier@ville-tourcoing.fr