

La Ville de TOURCOING recrute
un(e) Chargé(e) de mission Commerce
à la direction de l'Aménagement, de l'Habitat et du Développement économique
(poste de catégorie A – filière administrative)

MISSIONS :

Sous l'autorité de la Chef du service Commerce, Entreprise et Emploi, vous aurez pour missions principales de :

• **Assurer la mise en opérationnalité du plan d'actions « Commerce et Artisanat » :**

- Mettre en œuvre les actions pilotées par la Ville en lien avec les services internes et les partenaires,
- Piloter et animer le comité technique du suivi du plan d'actions réunissant les techniciens et les partenaires,
- Préparer le comité de pilotage réunissant les élus et les techniciens pour faire valider les grandes étapes du plan d'actions.

• **Piloter la démarche FISAC (Fonds d'Intervention pour les Services, l'Artisanat et le Commerce) et les aides à l'immobilier commercial :**

- Préparer le comité d'attribution de l'aide à l'immobilier commercial,
- Monter le dossier et accompagner le porteur du projet en lien avec l'expert immobilier pour l'évaluation du loyer,
- Gérer l'animation des cellules vacantes en lien avec les propriétaires,
- Animer le partenariat autour du FISAC avec l'État, les chambres consulaires et les associations commerciales,
- Assurer le suivi administratif et financier des différentes opérations,
- Informer les commerçants et artisans, accueillir et accompagner les porteurs de projets pour le montage des dossiers et instruire les demandes d'aides.

• **Développer des outils de prospection et de veille :**

- Développer de nouvelles formes de sensibilisation en faveur de la promotion du commerce auprès des habitants et des professionnels,
- Participer aux réflexions menées entre le développement du commerce et les actions urbaines (centre-ville, quartiers, site en NPRNU) avec la MEL, l'ADU et la Fabrique des quartiers,
- Assurer une veille permanente sur les nouveaux développements du commerce, les leviers d'intervention et les partenariats financiers susceptibles d'aider à la dynamique du commerce au-delà du plan d'actions,
- Participer à la politique de promotion et d'animation commerciale avec les services internes et les acteurs locaux,
- Préparer les conditions d'une gouvernance commerciale optimisée,
- Suivre en lien avec les services compétents la réglementation relative aux différentes autorisations (enseignes, terrasses, travaux de façade...) ainsi que sur le droit de préemption urbain et commercial, participer à la commission d'urbanisme,
- Participer à la commercialisation des locaux avec recherche et démarchage auprès d'enseignes et de porteurs de projets, en lien avec le chargé de mission création- immobilier d'entreprises,
- Assurer la gestion d'un observatoire sur le commerce : démographie, offres de locaux, gestion des demandes d'implantation, base de données des commerces, cartographie.

• **Accompagner les porteurs de projet et les commerçants dans leurs démarches auprès de la Ville (travaux, difficultés financières, sécurité...).**

PROFIL :

- Vous avez une expérience sur un poste similaire,
- Vous avez de bonnes connaissances des partenaires « économiques » de la Ville,
- Vous avez des connaissances sur la réglementation relative aux différentes autorisations d'urbanisme et sur le droit de préemption urbain et commercial,
- Vous possédez des qualités relationnelles et vous avez une aisance rédactionnelle,
- Vous maîtrisez l'outil informatique, les logiciels de bureautique et savez utiliser le SIG,
- Vous êtes disponible (réunions avec les acteurs du commerce en soirée),
- Vous connaissez les méthodes de conduite de projet et savez mobiliser des acteurs autour d'un projet commun,
- Vous êtes autonome, rigoureux(se) et méthodique,
- Vous avez le sens de l'initiative et savez être force de proposition,
- Vous faites preuve de qualités d'organisation et de négociation,
- Vous appréciez le travail en équipe et en transversalité.

Les candidatures et CV détaillés sont à adresser à Monsieur le Maire et à faire parvenir à :
Ville de Tourcoing - Direction des Ressources Humaines - 9 rue de l'Industrie - 59 200 TOURCOING

Date butoir de réception : **mercredi 6 septembre 2017**



Tourcoing
La Créative