



**Assemblée de quartier Centre-ville du 23 mars 2017**  
**Echanges autour de l'Aménagement Grand' Place et ses**  
**rues piétonnes**

## 1 - LE PROJET

**Rénovation de la Grand' Place et des rues piétonnes présentées par**  
**M. BUYSSECHAERT, Conseiller Municipal chargé des**  
**déplacements, de la voirie et de la circulation :**

En 2016, la Ville de Tourcoing décide de réaménager la Grand' Place et ses rues piétonnes devenues vieillissantes et dangereuses.

Problèmes constatés :

- ✚ problème 1 : pavés dégradés qui causent de nombreuses chutes ;
- ✚ problème 2 : circulation de véhicules sur des espaces normalement piétons.
- ✚ problème 3 : difficultés de déplacement des personnes âgées et des personnes à mobilité réduite.

Il s'agit d'un projet porté, amendé et financé par la Métropole Européenne de Lille (MEL), qui a fait l'objet d'un arbitrage soumis aux élus lors d'un Conseil d'Adjoints en novembre 2016.

Le cahier des charges de la Ville transmis à la MEL consécutif à des échanges avec les services et le Conseil d'Adjoints est à respecter, avec pour axes principaux :

- ✚ le maintien du stationnement au minima,
- ✚ le parking en cœur de place,
- ✚ un espace modulable et mis à plat,
- ✚ une fontaine conservée,
- ✚ le traitement uniforme en surface de l'espace (panaché de couleurs).

**POUR TOUTE INFORMATION :**

Laura ROMA, Chargée de Démocratie Participative, Direction des Relations aux Habitants  
☎03.20.69.09.80 - concertation@ville-tourcoing.fr

## **Présentation de l'aménagement :**

- Ensemble des travaux du réseau électrique par ENEDIS,  
(Rue de Lille → Grand' Place → Rues du Haze, St Jacques, Grand' Place → St Christophe)
- Travaux de voirie prévus à la suite de ceux de ENEDIS,
- Mise à plat de la Grand' Place :
  - ↳ espace libre pour une meilleure visibilité des commerces mais aussi pour une meilleure mise en sécurité,
  - ↳ espace modulable au gré des saisons et des festivités (végétation, mobilier urbain...),
  - ↳ zones circulées et piétonne délimitées par un dégradé de couleurs mais aussi par un découvert de bordure de 2cm maximum nécessaire aux mal et non-voyants,
- Eclairage fonctionnel et de mise en valeur (sur les façades...),
- Installation de bornes automatiques pour assurer le contrôle des entrées et sorties des véhicules autorisés,
- Parking passant de 47 à 51 places dont 2 PMR,
- Fontaine des « Naïades » et le puits de « Sandérus » et sa statue conservés,
- Monument « Jean Odoux » relocalisé (travaux menés entre Les Amis de Tourcoing et M. MAENHOUT – Adjoint chargé de la culture et du patrimoine).

## **2 - CALENDRIER ET INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES**

### **a) Présentation du calendrier**

- Travaux sur le réseau électrique : **Mars 2017 à Janvier 2018** ;
- Travaux d'assainissement et voirie : **Janvier 2018 à Décembre 2018**.

### **b) Informations complémentaires**

- Phasage des travaux de la Grand' Place pour moins impacter les commerçants ;
- Déplacement du marché les lundis et jeudis à compter du **10 avril 2017** sur le parvis Saint Christophe, place de la Résistance. Le secteur de la place Schuman reste lui en activité. A terme le marché ne sera prévu que sur la Grand' Place rénovée ;

- Déplacement de la station « Lilas autopartage » de la place de la Résistance vers la place Miss Cavell ;
- Travaux de branchements d'assainissement :
  - du 10 au 21 avril 2017 : Angle des rues Nationale / Poutrains = construction de 2 regards et rue Delobel = pose d'un collecteur ;
  - du 24 avril au 5 mai 2017 : rue Nationale= construction de 4 regards et reprise des branchements ;
  - du 09 au 19 mai : rue Nationale angle rue de Wailly = construction d'1 regard.

### 3 - ECHANGES

Au terme d'une autre instance M. DARMANIN, Maire de Tourcoing, rejoint l'Assemblée de Quartier afin de participer aux échanges.

Il évoque également à nouveau des priorités, telles que :

- Rapidité d'action au regard des dangers constatés,
- Rapidité de mise en œuvre des travaux pour éviter les nuisances aux commerces,
- Aménagement de l'espace en plain-pied (PMR + marché) et modularité de l'espace (festivités).

(Question : Q / Réponse : R)

**Q : Quel est l'état actuel des pavés ? Ne peut-on pas les réutiliser pour d'autres projets ?**

*R : Les pavés sont aujourd'hui en très mauvais état et ne pourront être réutilisés.*

**Q : Le marché du samedi sera-t-il également déplacé ?**

*R : Durant les travaux ce marché ne serait pas déplacé.*

*La question est encore à l'étude.*

**Q : Dans la continuité de l'aménagement de la Grand' Place, peut-on installer des toilettes publiques ?**

*R : A ce jour une telle installation n'est pas prévue car il n'y a pas de réseau d'eau existant sous le parvis St Christophe et le réaliser aurait un réel impact financier sur le budget prévu. De plus l'utilisation de toilettes ne peut être garantie car son paiement peut inciter l'usager à ne pas les emprunter et continuer ses incivilités. Le sujet reste néanmoins en réflexion (verbalisation ou autres solutions techniques).*

**POUR TOUTE INFORMATION :**

Laura ROMA, Chargée de Démocratie Participative, Direction des Relations aux Habitants

☎03.20.69.09.80 - concertation@ville-tourcoing.fr

**Q : La végétation rendue modulable sur la Place risque-t-elle de poser problème pour les mal et non voyants ?**

*R : La Direction des Parcs et Jardins et du Développement Durable réfléchit à un aménagement adapté avec une configuration stable pour éviter de désorienter les mal et non voyants. Tout comme la hauteur du découvert de 2cm qui a déjà été testée et validée par l'Association des Paralysés de France.*

**Q : Une vidéosurveillance sera-t-elle prévue ?**

*R : La vidéosurveillance est envisagée et une réflexion sur la vidéo-verbalisation est en cours. En 2014, la Ville comptait 52 caméras dont 50% en dysfonctionnement, en 2017 nous compterons 160 caméras avec un effort sur le Centre-Ville... La vidéo-verbalisation débutera certainement par la rue de Gand fin 2018.*

**Q : Pourquoi installer des potelets sur le cœur de place ?**

*R : Les potelets délimiteront la zone circulée de celle piétonne, ils permettront également de contrôler l'accès et le stationnement anarchique des véhicules en bas d'immeuble.*

**Q : Comment sera géré l'accès aux garages privatifs se trouvant sur la place ?**

*R : Des bornes automatiques seront installées avec un système réglé pour les propriétaires de garage et les véhicules d'urgence. Une carte électronique est envisagée pour activer ces bornes... Cependant les véhicules de livraison n'en posséderont pas et devront faire appel à la Police Municipale pour activer le système.*

**Q : Le marché va-t-il quitter la rue St Jacques ?**

*R : Le marché va être évacué des rues piétonnes pour des raisons de sécurité. Son départ est prévu pour le 10/04/2017 et sera sans retour.*

**Q : Comment solutionner le problème du commerce en Centre-Ville ?**

*R : Les difficultés de stationnement au Centre-Ville ont encouragé les habitants à fréquenter les commerces des villes voisines. Aujourd'hui des cellules commerciales restent inoccupées et ne peuvent être revendues en l'état. Trop petites, peu fonctionnelles, elles présentent des problèmes de sécurité.*

**POUR TOUTE INFORMATION :**

Laura ROMA, Chargée de Démocratie Participative, Direction des Relations aux Habitants

☎03.20.69.09.80 - concertation@ville-tourcoing.fr

*La volonté actuelle de la Municipalité est de redensifier son Centre-Ville via :*

- la construction de nouveaux logements et structures (exemple : Le Quadrilatère des piscines avec ses 400 habitations, son école, son centre de petite enfance, sa salle polyvalente et ses bureaux) ;*
- le maintien du parking en cœur de place ;*
- le réaménagement de la gare de Tourcoing ;*
- la collaboration avec quelques investisseurs pour racheter, fusionner et réadapter les cellules vides ;*
- une offre commerciale plus alléchante (diversité du commerce et aide à l'installation et/ou au maintien d'une officine).*

**Q : L'aménagement de la Grand' Place est très fonctionnel. Peut-on envisager davantage d'espaces de convivialité, et une connexion Wifi ?**

*R : La volonté de la Ville est bien de faire évoluer dans le temps le projet qui actuellement répond à l'urgence d'une réalisation dans un délai maximum de 2 ans impartis, avec un financement total de la Métropole Européenne Lilloise (MEL).*

*Concernant la connexion Wifi, il est dans un premier temps important d'installer la 4G à Tourcoing. Nous pourrons ensuite étudier l'idée d'un Centre-Ville connecté.*

**Q : Dans le projet de réaménagement de la Grand' Place, est-il envisagé de modifier les plaques d'égout de la rue de Tournai ?**

*R : Cette problématique est connue des services. Les plaques actuelles sont effectivement bruyantes car elles ne sont pas adaptées à la circulation. Il est donc convenu que ce désagrément soit résolu pour cet été.*

**Q : Le parking St Christophe n'est pas assez utilisé alors que le Centre-Ville manque de stationnement. Comment y remédier ?**

*R : Ce parking est aujourd'hui le moins cher de la métropole, pourtant il n'est effectivement pas assez exploité (peu connu des visiteurs, peu visible, enseigne insuffisante...). Une discussion avec Auchan est prévue pour pallier ce problème.*

Au terme des remerciements adressés aux participants, la séance est levée à 21h15.

***Vous trouverez régulièrement publiés les comptes rendus des Bureaux et des Assemblées sur le site dédié à votre quartier, à l'adresse :  
<http://www.tourcoing.fr/Je-participe/Mon-Conseil-de-quartier/Centre-ville>***