

ASSEMBLÉE DE QUARTIER PHALEMPINS

JEUDI 20 OCTOBRE 2022
18H30

ACCUEIL ET INTRODUCTION PAR MME
GLORIEUX, ADJOINTE DE QUARTIER



ORDRE DU JOUR :

- Retour sur les projets des habitants
- Temps de l'invité : La Fabrique de l'emploi
- Travaux rues des Maraîchers / Francis de Pressencé
- Point urbanisme
- Collecte de déchets ménagers
- La rénovation énergétique de l'habitat privé
- La Maison de l'eau mobile
- Agenda culturel
- Temps d'échanges libres



PROJETS DES HABITANTS

Diagnostic en marchant autour de la place des Phalempins



Fenêtres qui parlent



 **LA PAROLE DES HABITANTS :
LA PLACE DES PHALEMPINS**

LE MOT DES ACTEURS DU QUARTIER
ÉCRIT PAR PHALEMPIN SOLIDARITÉ

L'association Phalempin solidarité recherche des membres bénévoles désireux de s'investir dans une association au cœur du quartier des Phalempins. Nous avons besoin d'adultes pouvant encadrer des jeunes pour les actions "retap'appart", ou des volontaires pour le marché aux puces qui aura lieu fin août.

PHALEMPIN SOLIDARITÉ
2, PARKLÉZ
TEL. 02 50 22 52 22
LES PHALEMPINS

LE SAVIEZ-VOUS ?

Le service tranquillité habitants participe à la Cellule de Veille et de Sécurité qui se réunit chaque semaine pour veiller aux dysfonctionnements quotidiens en matière de sécurité et assurer une coordination des moyens réactifs. Cette instance est présidée par l'adjoint chargé de la Prévention et de la Sécurité (Mr Demoué) et réunit l'ensemble des partenaires locaux. La Ville est présente régulièrement sur le terrain à travers des visites de quartier, des rencontres sécurité habitants, des rendez-vous individuels.

SERVICE TRANQUILLITÉ HABITANTS
TEL. 02 50 22 52 22
LES PHALEMPINS

LE MOT DES SÉNIORS DU QUARTIER

La place des Phalempins doit retrouver sa vie d'antan. L'esprit place du village où les personnes se croisaient et se voyaient en toute sécurité et convivialité n'est plus!!! et c'est dommage!!!

LE MOT DES ENFANTS
ÉCRIT PAR LES ÉLÈVES DE L'ÉCOLE CONDORCET

Je savais bien que j'habitais dans mon quartier : les Phalempins. J'ai levé le nez et j'ai vu des toits en escalier, des toits plats, des toits pointus et une place vide sans couleur sans envie de s'y arrêter. J'ai rêvé et je me suis réveillé avec plein d'idées. Émerveillé, j'ai imaginé un petit coin sur un banc où jeunes et vieux pourraient se rencontrer. Un marché pour les odeurs et les couleurs. Un abri où nous pourrions nous protéger en cas de pluie. Un point pour les fous-petits. Un petit coin de convivialité autour d'une fratrie d'où les parents pourraient nous surveiller sur notre aire de jeux à l'ombre d'un petit coin de bricande avec un orchestre. Mais j'ai peur que cela ne demeure qu'un rêve.

Rédaction d'un journal



Vous souhaitez participer
ou intégrer un groupe de travail ?

C'est facile !

En prenant contact avec :

La Direction de la Vie des Habitants, des Quartiers
et du Développement Durable,
plus particulièrement avec :

Antoine FONTAINE, Chargé de Démocratie Participative
03.20.69.09.80 ou habitants@ville-tourcoing.fr





LA FABRIQUE DE L'EMPLOI

51 RUE DE MENIN

La Fabrique de l'Emploi est une entreprise qui embauche des demandeurs d'emploi dans le quartier des Phalempins afin de vous proposer un éventail de services à un tarif adapté pour vous faciliter la vie.

Tél : 03 74 46 86 40

Mail : ilotsolidaire@fabrique-emploi.fr

Horaires d'ouverture :

Du lundi au vendredi de 9h à 17h30



Des prestations de service aux tourquennois à tarifs solidaires (en fonction des ressources) :

Des conduites pour l'aide aux déplacements quotidiens : faire des courses, se rendre au RDV médicaux, aller à la pharmacie...

Des débarras, déménagements

De l'entretien d'espaces verts (tonte de pelouse, désherbage, plantation ...)

Des petits travaux, de l'embellissement d'intérieur (travaux peinture)

De la retouche textile et de la vente de vêtements d'occasion

Du ménage à domicile, du repassage

La fabrique de l'emploi.
Métropole Européenne de Lille

La Fabrique de l'Emploi est une entreprise qui embauche des demandeurs d'emploi dans le quartier des Phalempins afin de vous proposer un éventail de services à un tarif adapté pour vous faciliter la vie :

- ▶ MARAÎCHAGE
- ▶ CONCIERGERIE DE QUARTIER
- ▶ RESTAURATION
- ▶ RESSOURCERIE BOIS & RECYCLERIE
- ▶ ATELIER DE CONFECTION TEXTILE
- ▶ ATELIER DE RÉPARATION VÉLO
- ▶ ÉPICERIE SOLIDAIRE
- ▶ ANIMATION DE QUARTIER

Nous sommes à l'écoute de toutes vos demandes.
N'hésitez pas à nous contacter afin de connaître le détail de nos prestations ainsi que nos tarifs.

Appelez-nous au 03 74 46 87 40
Ou venez directement à nos bureaux
51 rue de Menin, 59200 Tourcoing
Au plaisir de vous rencontrer...

La Fabrique de l'Emploi, SCIC SA à capital variable - SIRET 520 609 217 00012
Siège social : Boulevard Flandre - 51 rue de Menin, 59200 Tourcoing - 03 74 46 87 40

LES PRESTATIONS DE LA FABRIQUE DE L'EMPLOI	
	Coup de pouce :
Montage/Démontage de meuble	sur devis
Coup de pouce bricolage	sur devis
Peinture	sur devis
Travaux	sur devis
Déménagement	sur devis
Débarras	sur devis
Entretien espace vert	sur devis
	Réemploi :
Réparation de vélo	sur devis
Fabrication sur mesure de mobilier éco-conçu	sur devis
Réparation d'électroménager	sur devis
Vente de vêtement neufs dégriffés et d'occasion	prix en magasin
Retouche textile	sur devis
Récupération de don mobilier, vélo, textile	prix en magasin gratuit
	Aide à Domicile :
Nettoyage de pallier	à partir de 4 euros
Promenade d'animaux	à partir de 4 euros
Aide administrative et gestion du courrier	à partir de 6,80€/heure*
Ménage à domicile	à partir de 6,80€/heure*
Repassage	à partir de 5,60€/Kg
Maintenance informatique	sur devis
Gestion de vos clés/logement en votre absence	sur devis
	Aide à la mobilité :
Livraison de repas aux produits de saison	à partir de 6,50 euros
Livraison de légume bio et locaux	sur commande
Livraison ou Accompagnement aux courses	à partir de 6 euros
Service de navette	sur devis
Accompagnement aux déplacements quotidiens	à partir de 6,80€/heure*

*Tarifs solidaires sous condition de ressources

Pour nous contacter

La fabrique de l'emploi.
Métropole Européenne de Lille

Pôle Vie de Quartier
51 rue de Menin
59200 Tourcoing
Ouvert à tous de 09h à 17h30
du lundi au vendredi.

03 74 46 87 40

www.fabrique-emploi.fr | ilotsolidaire@fabrique-emploi.fr | [@LaFabriqueDeLEmploi](https://www.facebook.com/LaFabriqueDeLEmploi)

Na pas jeter sur la voie publique
Imprimé par nos soins

LA FABRIQUE DE L'EMPLOI PROPOSE

Une épicerie mixte avec :

Des fruits et légumes, des produits frais, des produits surgelés, de l'épicerie sèche, des produits d'hygiène à tarif solidaire, accessibles aux personnes sur inscription et sous condition de ressource

Des fruits et légumes bio, des œufs bio, des produits laitiers, et bientôt un rayon vrac, accessibles à TOUS sans condition de ressource

Des embauches, pour l'ensemble de nos activités :

Le maraichage

La recyclerie

Les petites fées (couture)

Les prestations de service aux habitants

L'épicerie

Les services supports (comptabilité, communication, ressources humaines ...)



JOURNÉE PORTES OUVERTES

**Rendez-vous le samedi 5 novembre
de 9h30 à 14h30 pour :**

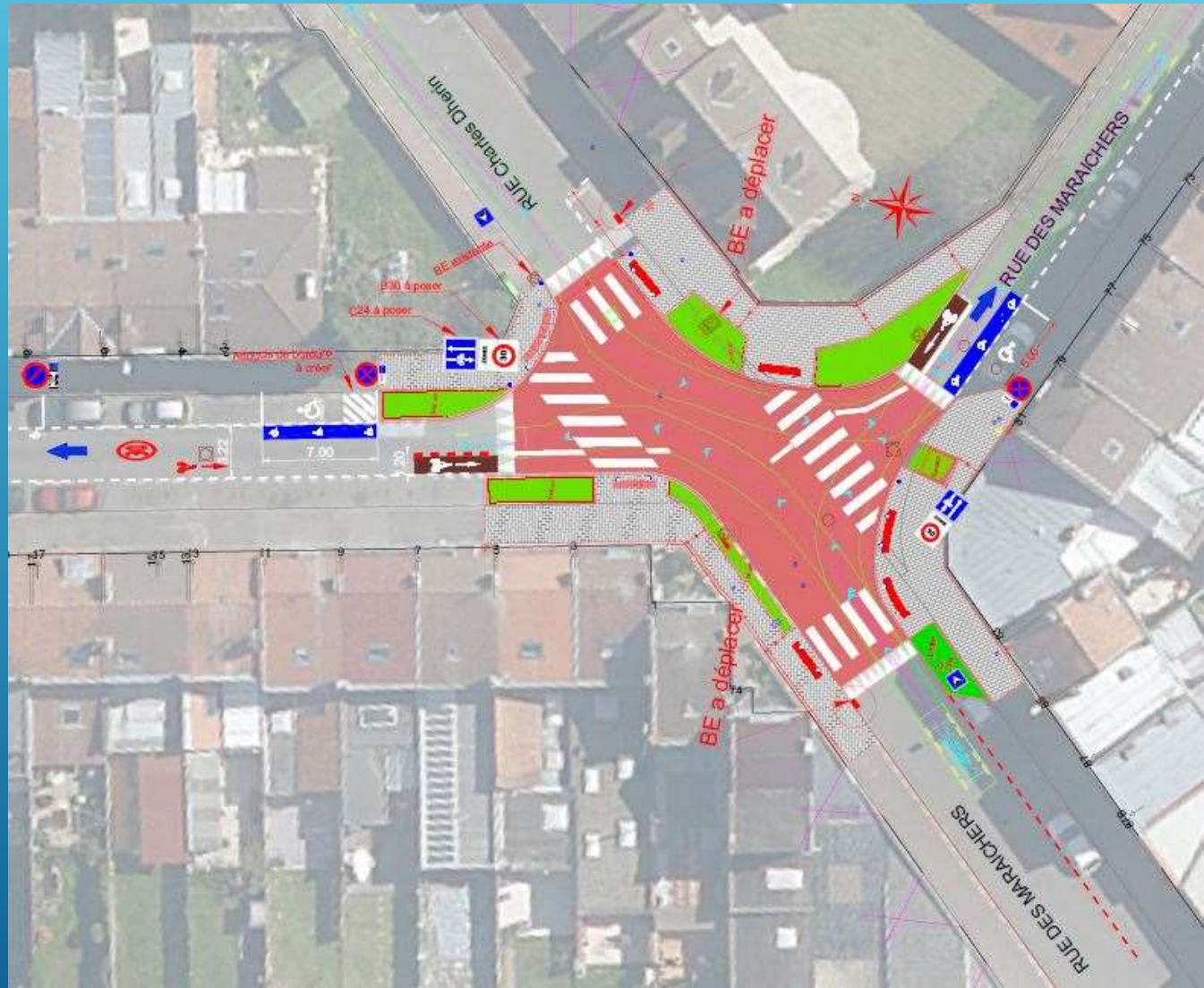
- Visiter nos locaux ;**
- Découvrir l'ensemble de nos activités ;**
- Rencontrer les salariés ;**
- Déposer votre candidature.**

CRÉATION D'UN PLATEAU RUES DES MARAÎCHERS ET FRANCIS DE PRESSENCÉ

Création d'un plateau surélevé
au carrefour des rues.
Création d'un double sens
cyclable sur la rue Francis de
Pressencé.

Suppression des jardinières
remplacées par des fosses.

Travaux démarrés pour 2 mois.



RÉFLEXION AUTOUR DU RÉAMÉNAGEMENT DE LA PLACE DES PHALEMPINS





Le projet

LA
FABRIK

Espace, **verdure** et **mobilités** douces, l'ancien site **industriel** propose un nouvel art de vivre en ville où le passé et l'avenir de **Tourcoing** se conjuguent en un même lieu.

- **39 Appartements** en 2 bâtiments à 3F
Notre Logis
- **45 appartements** du T1 au T4 dans le
bâtiment d'angle (ancien bureau de la
filature)
- **25 maisons T4 et T5**
- **72 Appartements** en 3 bâtiments
vendus en accession
- **Stationnements**, 1 à 2 par logement

Charme de l'**ancien**, confort
contemporain et nature au cœur de la
ville

Harmonie d'un ensemble aux **ambiances**
multiples

Espaces extérieurs pour tous les
logements : **jardins privatifs** au rez-de-
chaussée, **balcons** et **terrasses** en étage

Espaces verts communs



Eligible Loi Pinel – Zone B1 + TVA 5,5%

41-43 RUE SAINT BLAISE



C06.1 | Vue depuis la Rue Saint Blaise



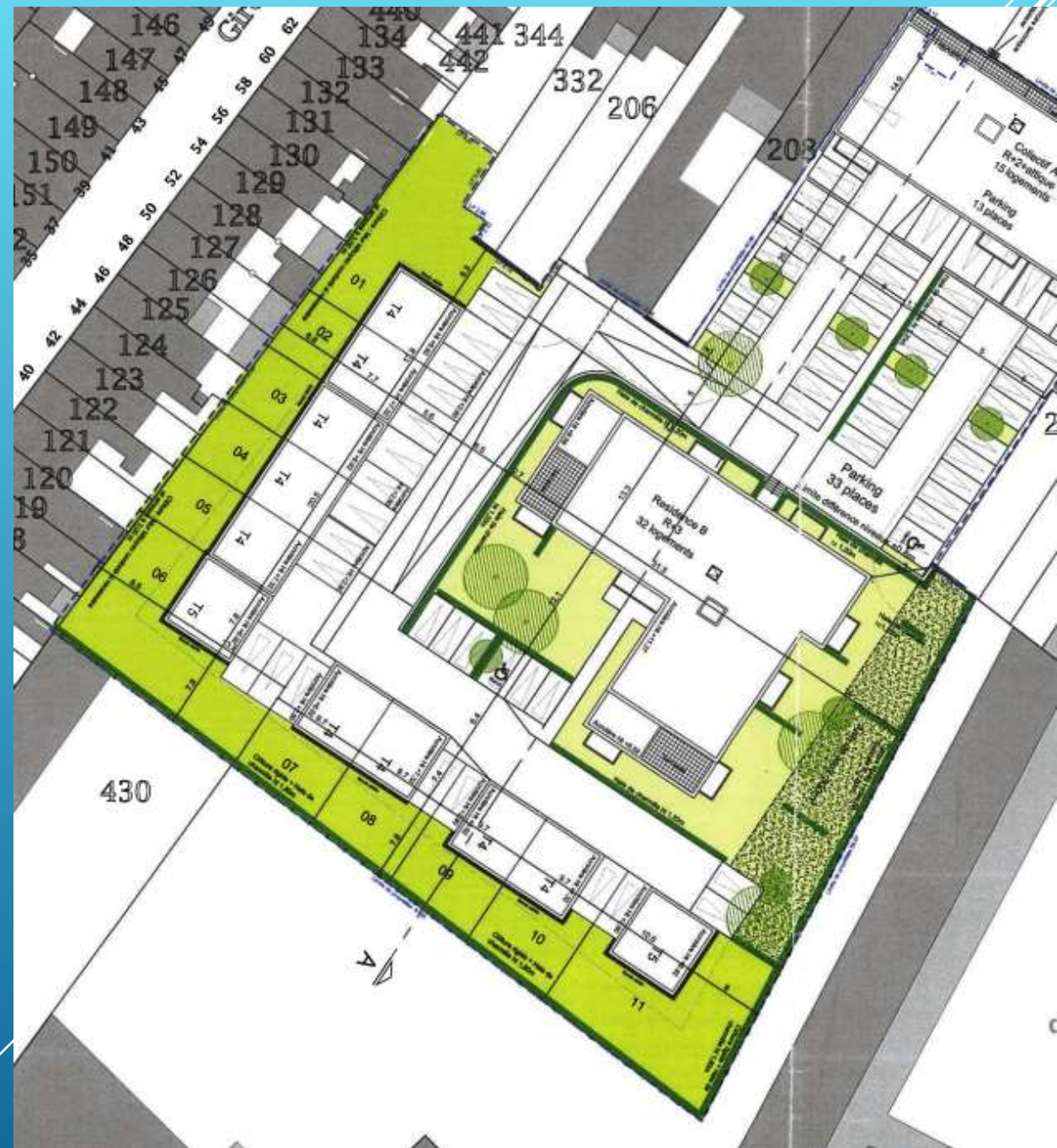
41-43 RUE SAINT BLAISE

Construction de 58 logements en accession dont 47 répartis dans 2 résidences de logements collectifs et 11 logements individuels.

Pierres et Territoires

Le permis de construire a été délivré le 16/06/2020.

Le chantier a été déclaré ouvert le 03/05/2022.



19-23 RUE SAINT-BLAISE

En 2017, la Ville a racheté le site du 19-23 rue Saint-Blaise (1400 m² env) dans le but de reconverter le site en aire de stationnement publique. Une étude de la MEL va être lancée en fin d'année.



19-23 RUE SAINT-BLAISE

Si l'étude de la MEL est concluante et qu'un compromis financier est trouvé, la réalisation d'une aire de stationnement pourrait être définie comme telle :

- Un espace stationné d'environ 30 places et du stationnement 2 roues
- Des plantations et des places enherbées ou à joints engazonnés
- Une zone végétale tampon d'environ 300 m² qui fait le lien avec les parcelles voisines



19-23 RUE SAINT-BLAISE

Ouverture possible vers l'arrière du
jardin du tribunal rue de Gand ?
(à étudier)

Ouverture possible
vers l'arrière du GS
(école / collège) du
Cardinal Lienart ?
(à étudier)



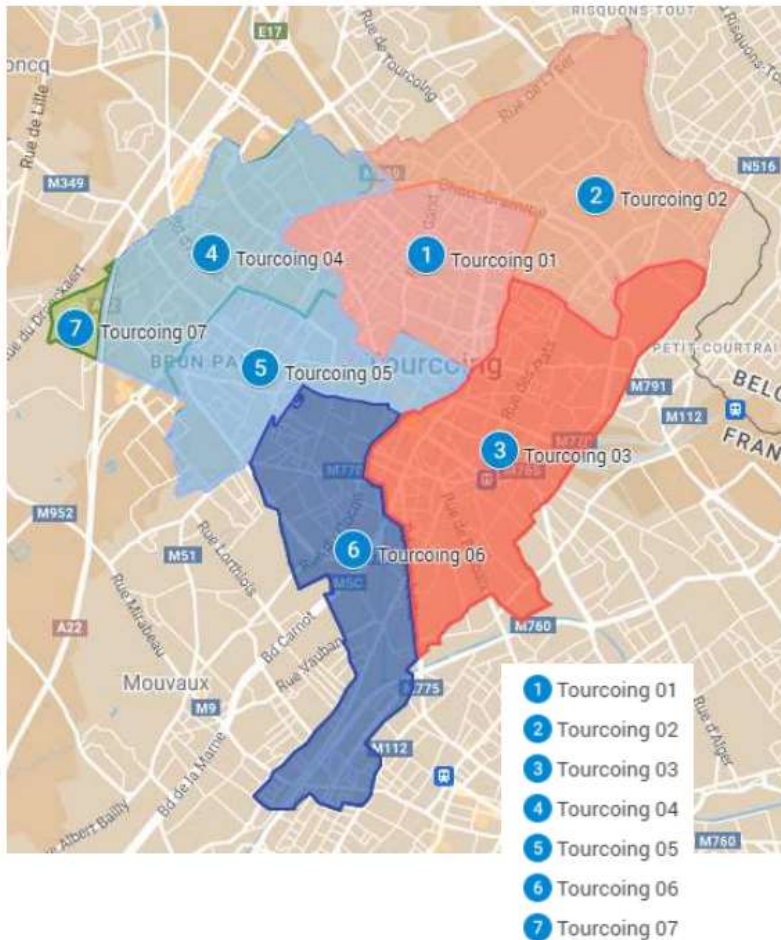
Zone stationnée et
plantée

COLLECTE DES DÉCHETS MÉNAGERS

À PARTIR DU 7 NOVEMBRE 2022

Dans le cadre de la mise en route du nouveau marché de Collecte, vous trouverez ci-joint les jours de collecte sur votre commune :

Tourcoing



MODIFICATION DES JOURS DE COLLECTE DES ORDURES MÉNAGÈRES

Zone Monoflux Tourcoing 01 à 06

Emballages recyclables



Commune	Aujourd'hui Emballages recyclables	A partir du 07/11/22 Emballages recyclables
TOURCOING 01	Lundi au samedi matin	Mardi après-midi
TOURCOING 02		Jeudi après-midi
TOURCOING 03		Jeudi après-midi
TOURCOING 04		Lundi matin
TOURCOING 05		Vendredi matin
TOURCOING 06		Vendredi matin

Ordures ménagères



Commune	Aujourd'hui Ordures ménagères	A partir du 07/11/22 Ordures ménagères
TOURCOING 01	lundi au samedi matin	Mardi / Vendredi matin
TOURCOING 02		Lundi / Jeudi matin
TOURCOING 03		Lundi / Jeudi après-midi
TOURCOING 04		Lundi / Jeudi matin
TOURCOING 05		Mardi / Vendredi matin
TOURCOING 06		Mardi / Vendredi après-midi

Zone Biflux - Tourcoing 07

Emballages recyclables



Commune	Aujourd'hui Emballages recyclables	A partir du 07/11/22 Emballages recyclables
TOURCOING 07	Jeudi matin	Lundi après-midi

Ordures ménagères Biodéchets



Commune	Aujourd'hui Ordures ménagères et Biodéchets	A partir du 07/11/22 Ordures ménagères et Biodéchets
TOURCOING 07	Vendredi matin	Mardi matin

CITEO
Le Centre National de
Recyclage de vos papiers
et de vos produits



UNE QUESTION ?

Tél : 0 800 711 771

Plus d'info sur la gestion des déchets
lillemetropole.fr/dechets

AYEZ LE BON GESTE,
CHANGEZ DE RÉFLEXE

MIEUX TRIER SES DÉCHETS AVEC LA MEL

LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE L'HABITAT PRIVÉ

➤ Les Jeudis de l'Habitat

Mobilisation du Conseiller France Rénov pour l'animation d'ateliers mensuels en Mairie :

- Le 16 novembre (exceptionnellement un mercredi) : Les Etapes clés et les intervenants pour mener à bien une rénovation énergétique en copropriété ;
- Le 15 Décembre : Comment isoler ma maison ? Les matériaux, les entreprises : comment s'y prendre ?

Inscription via un formulaire à compléter sur le site de la ville

<https://www.tourcoing.fr/Vivre-a-tourcoing/Logement/Les-Jeudis-de-la-renovation>

Le programme du premier semestre 2023 sera bientôt disponible sur le site de la Ville



Les Jeudis de la rénovation

La Ville met en place des actions pour accompagner les propriétaires Tourquennois dans leurs travaux de rénovation.

JEUDI 8 SEPTEMBRE

Lire et comprendre ma facture d'énergie

18h30 – 20h

Salle des Fêtes

EXCEPTIONNELLEMENT MERCREDI 16 NOVEMBRE

Les étapes clés et les intervenants pour mener à bien une rénovation énergétique en copropriété

18h30 – 20h

Salle du Conseil Municipal

JEUDI 13 OCTOBRE

Les clés d'une rénovation réussie, isolation, étanchéité à l'air et ventilation

18h30 – 20h

Salle du Conseil Municipal

JEUDI 15 DÉCEMBRE

Comment isoler sa maison : les matériaux et entreprises

18h30 – 20h

Salle du Conseil Municipal

Le programme du premier semestre 2023 sera bientôt disponible sur le site de la Ville.

Contacts :

Inscription obligatoire voir modalités au dos

ADIL :
eietourcoing@adilnpsc.fr
03 62 53 25 10

SERVICE HABITAT :
03 59 69 70 97



Tourcoing

LA MAISON DE L'EAU MOBILE CHEZ VOUS !

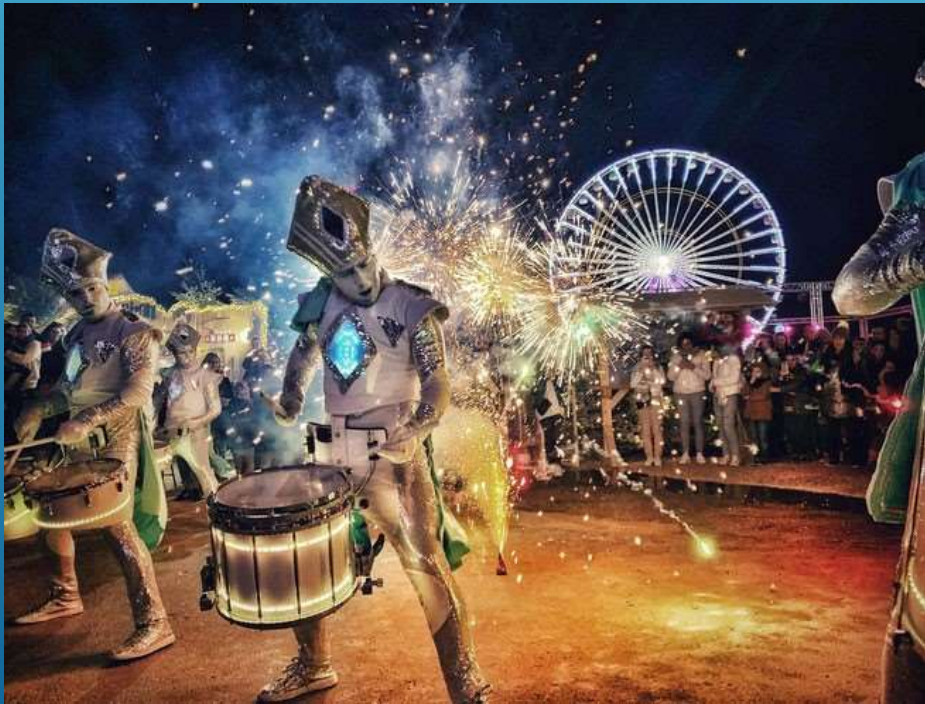
du 14 /11 au 15/12/2022
Abords de la salle Dejonghe
19, rue de la Latte, 59 200 Tourcoing

TOURCOING

Entrée libre, ouvert à tous avec accès à l'exposition
Accueil client léco de 9h à 12h30
Accueil des groupes sur rendez-vous de 13h30 à 16h



AGENDA CULTUREL



« LA NUIT EN LUMIÈRES » : dans le centre-ville
le samedi 5 novembre à partir de 18h.



Stéphanie GLORIEUX
Adjointe de quartier

Belencontre / Fin de la Guerre,
Brun Pain / Les Francs,
Malcense-Égalité, Phalempins et
Virolois.

sglorieux@ville-tourcoing.fr



Maxime CABAYE
Adjoint au Maire

Chargé de la coordination des
adjoints de quartiers, de la
concertation, de la vie avec les
habitants et de la propreté et du
cadre de vie, de l'apprentissage et
de la formation.

mcabaye@ville-tourcoing.fr

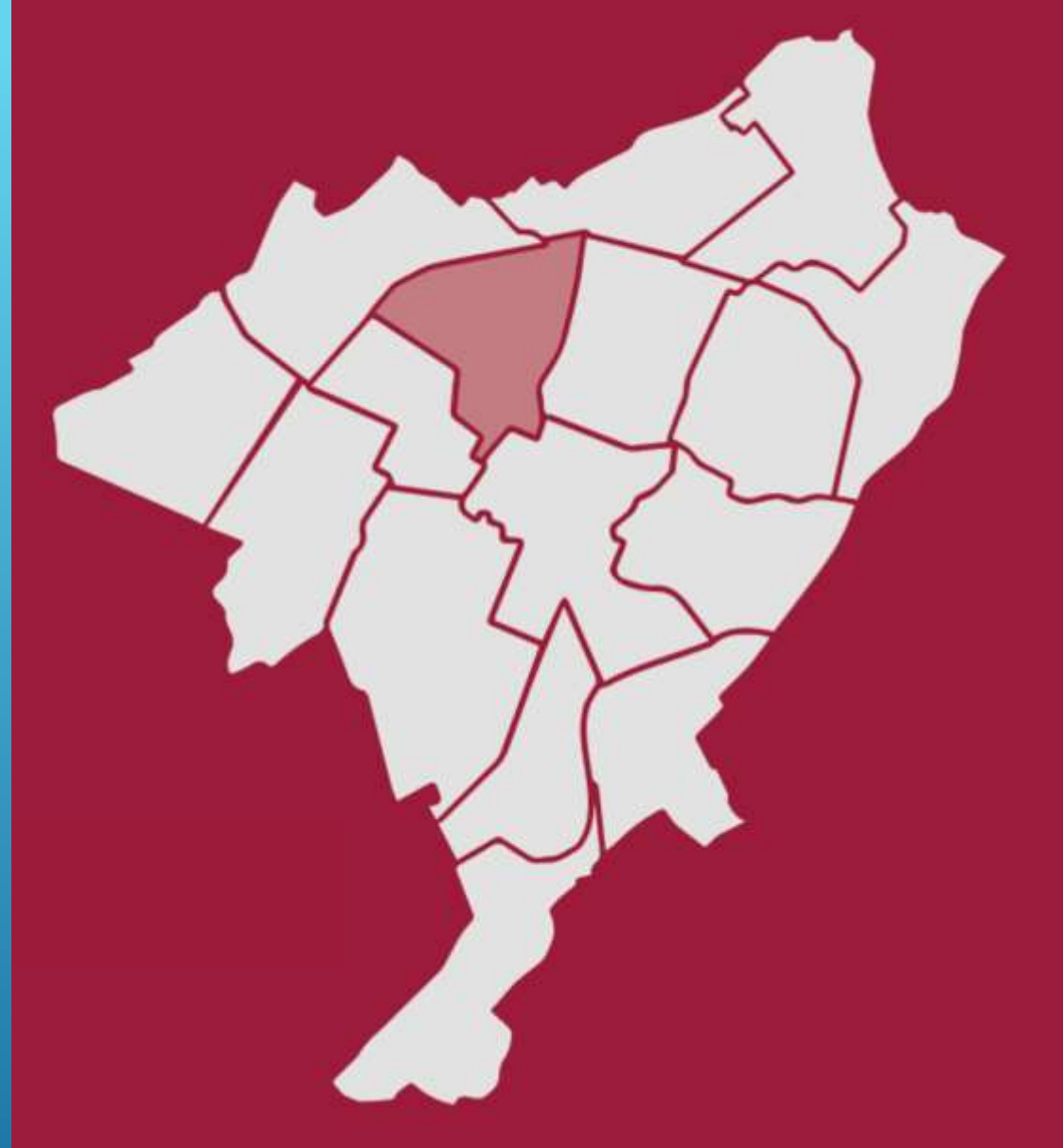


Martine FOURNIE
Conseillère municipale déléguée

En charge du droit des femmes
et des actions préventives.

Élue référente du quartier.

mfournie@ville-tourcoing.fr



ET TOUJOURS À VOTRE ÉCOUTE !

Une question sur votre cadre de vie ?

VITAVILLE

03.20.233.300 –

vitaville@ville-tourcoing.fr

Tranquillité Habitants

03.20.23.33.43 - cls@ville-tourcoing.fr

POLICE NATIONALE

17

POLICE MUNICIPALE

03.20.36.60.19

- De 7h à 1h30 du lundi au samedi
- De 8h à 21h30 les dimanches et jours fériés



Pour prendre rdv avec un élu :

<https://www.tourcoing.fr/Prendre-rendez-vous/Prendre-RDV-avec-le-Maire-ou-un-elu>

Et toujours à votre écoute :

Hôtel de Ville : 03.20.23.37.00

Doriane BÉCUE

Maire

dbecue@ville-tourcoing.fr

Jean Marie VUYLSTEKER

1er Adjoint au Maire

jmvuylsteker@ville-tourcoing.fr

Éric DENOEUDE

Adjoint au Maire

Chargé de la Prévention et de la
Sécurité

edenoeud@ville-tourcoing.fr