

ASSEMBLÉE DE QUARTIER EPIDEME

JEUDI 16 DECEMBRE 2021

18H30

A decorative graphic consisting of several parallel white lines of varying thicknesses, slanted diagonally from the bottom-left towards the top-right, located on the right side of the blue background.

ORDRE DU JOUR :



- **Présentation du coprésident et du Bureau de Quartier**
- **Projets portés par les membres du Bureau de Quartier**
- **Point sur les projets immobiliers du quartier**
- **Point sur les travaux du quartier de l'Union**
- **Temps de l'invité (Divers'cité)**

PRÉSENTATION DU COPRÉSIDENT ET DU BUREAU DE QUARTIER



PROJETS PORTÉS PAR LES MEMBRES DU BUREAU DE QUARTIER

- Faire des diagnostics en marchant
 - Créer un groupe de travail sur les espaces verts
 - Reconduire les allumoirs
 - Poursuivre les goûters de Noël dans les écoles du quartier
 - Instaurer un spectacle de quartier
- 
- A decorative graphic consisting of several parallel white lines of varying lengths, slanted upwards from left to right, located in the bottom right corner of the slide.

POINT SUR LES PROJETS IMMOBILIERS DU QUARTIER

▶ **AMELIO +**

Programme qui offre un accompagnement entièrement pris en charge par la MEL (diagnostic du logement, conseils sur les travaux à réaliser, assistance administrative dans le dépôt des demandes de subventions et l'optimisation des plans de financement).

Destiné aux ménages ressources modestes, propriétaires bailleurs et syndicats de copropriétaires.

Pour les propriétaires du parc privé, c'est la dernière année pour bénéficier des subventions dans le cadre d'AMELIO +

→ contacter le 03 20 12 90 57 (Urbanis) avant tout démarrage des démarches

▶ **14 rue Balzac**

2023 : construction de 14 logements en accession libre dont 10 maisons

POINT SUR LES TRAVAUX DU QUARTIER DE L'UNION



L'UNION

UN CADRE DE VIE
UN EcoQUARTIER EN
MOUVEMENT

L'UNION

Les projets en cours

Lots actifs

Logements 

Activités économiques 

Equipements 

Formation supérieure 

Hôtel 

Projet de 55 logements.
Livraison 2024

Cogedim, 70
logements,
livraison 4e
trimestre 2021
et 1er trimestre
2022

Projet de 85
logements env.

Projet de
campus
d'entreprises,
livraison fin
2023

Promogim, 70
logements,
démarrage des
travaux
décembre 2021

Parking silo du parc, 250
places, travaux en cours
depuis novembre 2021,
livraison fin 2022

Linkcity,
6000m²,
commerces
restauration

Smart, 2800m²
bureaux
livraison fin
2022

Projet de 145
logements
env., livraison
2024

Icade, 223
logements, livraison
1er trimestre 2023

Name : 12000 m², hôtel, logements,
résidence jeunes actifs, commerce.
Livraison 1ere phase 2e trimestre
2022

ARTFX, 500 étudiants, travaux depuis
septembre 2021 livraison rentrée 2023 et
2024

Campus E-Sport, résidence étudiante,
dépôt PC décembre 2021 pour ouverture
rentrée 2024

L'UNION

Terre de
projets



Name :
Hôtel, école, co-living
Été 2023



Union Expérience
Eppd-court, bureaux
Été 2023



ARTFX : une école
d'effets spéciaux au
cœur de la Plaine
Images : 500 logements
Rentrée 2023



Icade Promotion
223 logements
3e trimestre 2023



Roubaix Campus
E-Sport : école et
aréna E-Sport
280 logements
Rentrée 2024

ville
renouvelée

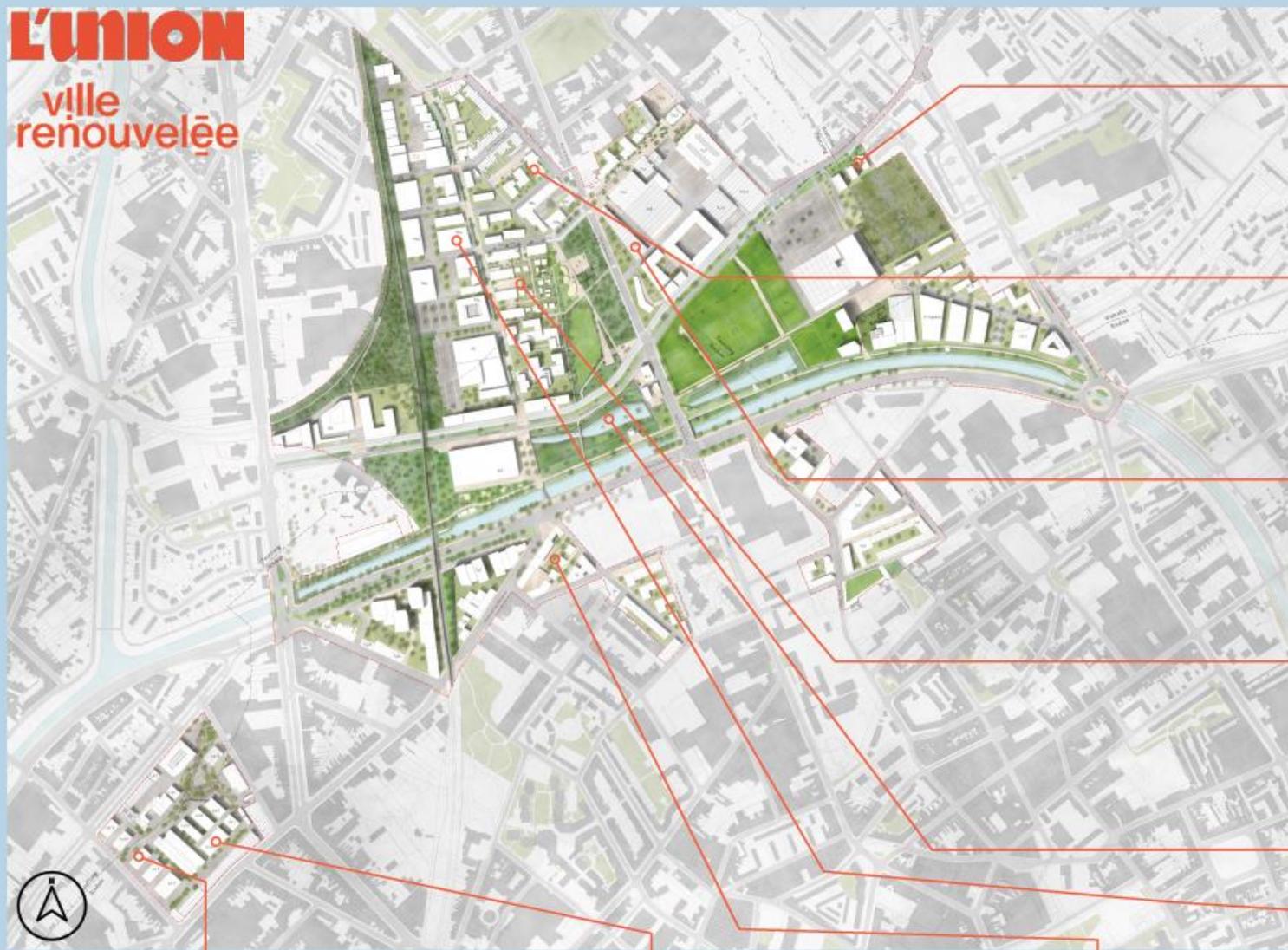


Le SMART
Immeuble tertiaire
2800 m²
Fin 2022

L'UNION

L'UNION

ville
renouvelée



PROMOGIM - 70 logements



ESPRIT NATURE - 70 logements (Cogedim)



Union Experience Bureaux/Commerces (LinkCity)



ICADE Cime & Parcs - 223 logements



Le bassin fréquenté (espace vert)



Artfx Campus (Opalia)



SMART Bureaux (Ville Renouvelée)



NAME Commerces/Co-living/Hotellerie (Name Immobilier)



Parking silo du parc - 250 places (Ville Renouvelée)

L'UNION

10 ha d'espaces
paysagers



ville
renouvelée

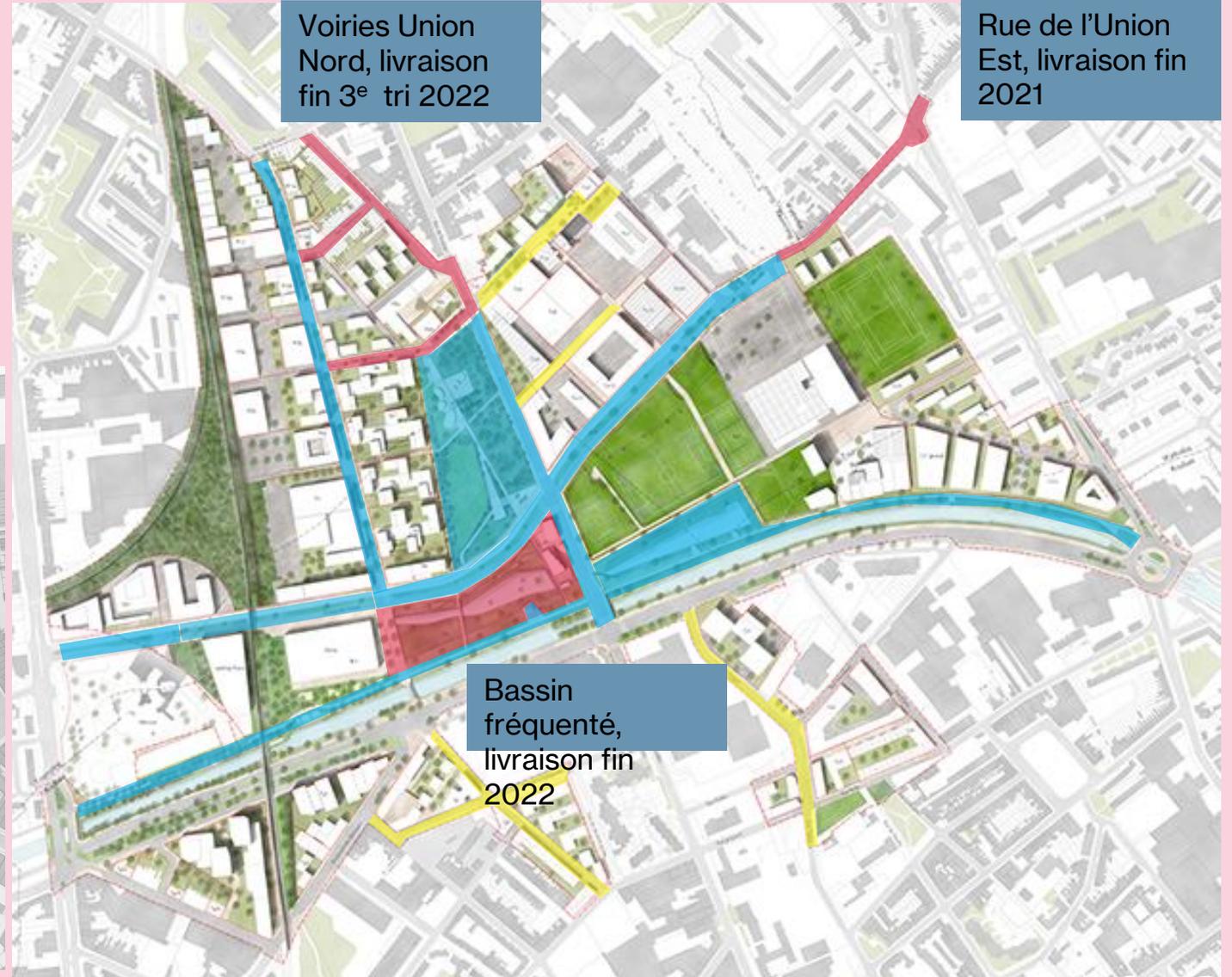


L'UNION

L'UNION

Les espaces publics

- EP réalisés 
- EP engagés 
- EP à engager 



L'UNION

Chantier d'espaces
publics Union-Nord



Démarrage des travaux Juillet 2021
Fin des travaux 3^{ème} trimestre 2022

L'UNION

AMÉLIORER LE CADRE DE VIE

2021 Renforcement des collaborations avec les collectivités, interventions de sécurisation des sites, ramassage des dépôts sauvages, mise en place d'un dispositif nocturne de sécurité, intervention d'un club de prévention



L'UNION

LA GOURMANDE



Food-trucks, guinguette
2022
ville renouvelée



Septembre

L'UNION

L'UNION

La récréative



2021 Fête du parc, fête du canal,
fête des paquets bleus, word clean
up day, Regard d'Artistes sur

ville
renouvelée



L'UNION

L'UNION

La récréative en 2022...



1^{er}
trimestre

Exposition
street-art

Accueil des
nouveaux habitants

2^{ème}
trimestre

Fête du parc

Fête du canal

Visites de
chantier

3^{ème}
trimestre

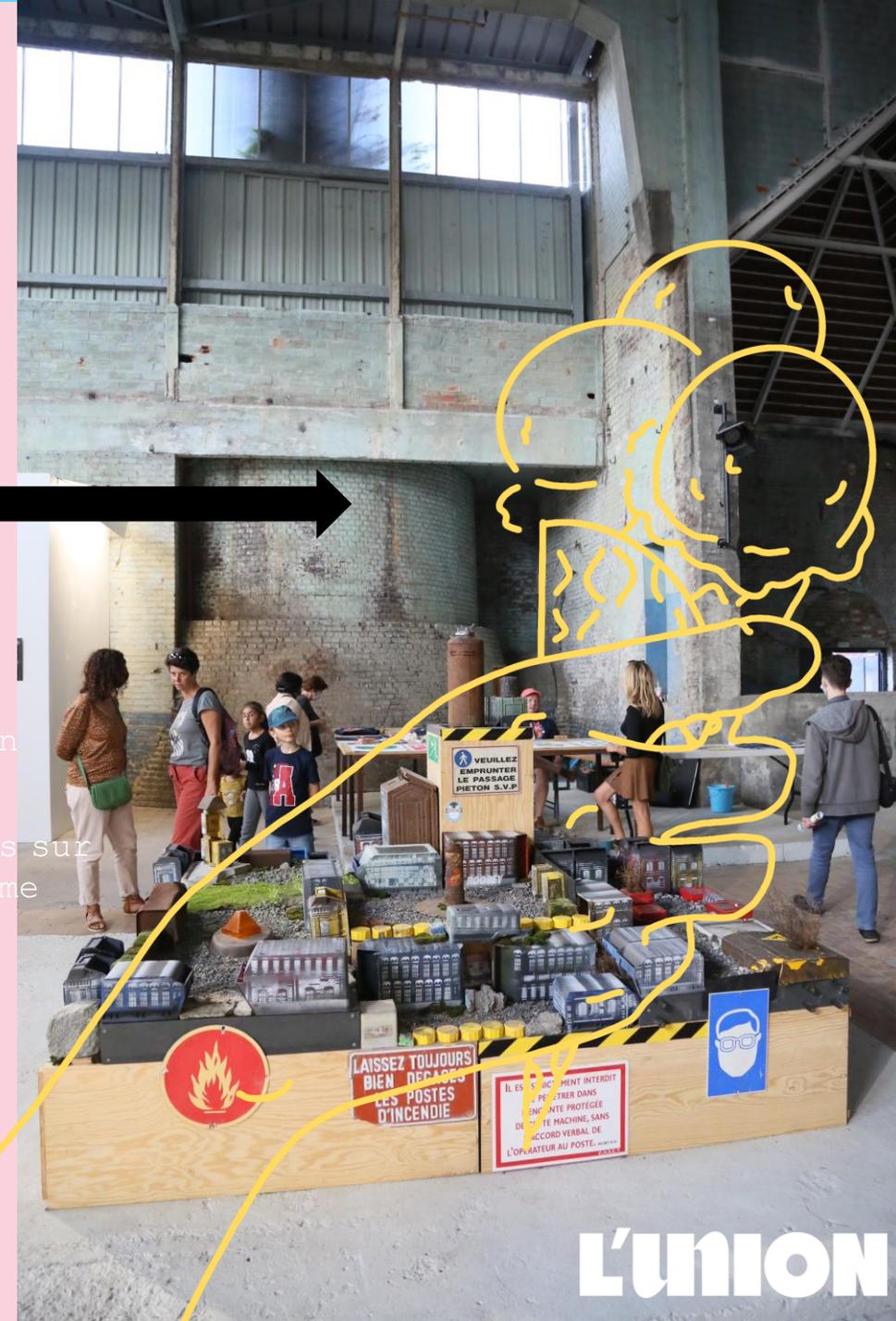
Journées du
Patrimoine

Word Clean Up Day

Découverte du
quartier en
trottinette

4^{ème}
trimestre

Exposition
Regard
d'Artistes sur
l'Urbanisme



TEMPS DE L'INVITÉ



But de l'association :

Mettre en place des projets tels que des sorties familiales culturelles, des actions de solidarité au sein du quartier, permettre aux bénévoles d'être au cœur des projets du quartier et de la ville.



Depuis 3 ans, l'association, en lien avec ses partenaires (CS Boilly et « La rue c'est nous »), a mis en place :

- Fête du quartier
- Repas solidaire
- Distribution de colis alimentaires



Vous souhaitez participer ou intégrer
un groupe de travail ?

C'est facile !

En prenant contact avec :

La Direction de la Vie des Habitants, des Quartiers et
du Développement Durable

Et plus particulièrement avec :

Pauline PREVOST, Cheffe de service Proximité,

03.20.69.09.80 ou habitants@ville-tourcoing.fr



DIRECTION DE LA VIE DES HABITANTS, DES QUARTIERS ET DU
DÉVELOPPEMENT DURABLE

La DVHQDD en chiffres c'est ...

- ▶ *26 agents répartis en 2 pôles (Proximité et Démocratie Participative)*
- ▶ *Une vingtaine de projets habitants accompagnés à l'année*
- ▶ *Près de 200 rencontres avec les habitants (AQ, BQ, GT, évènements de quartier, visites de quartier avec les élus , suivi de pétitions...)*
- ▶ *Près de 11 000 signalements par an à Vitaville*
- ▶ *Gestion des 2 maisons de services Orions Pont Rompu, Blanc seau et la maison du Projet à la Bourgogne*
- ▶ *Plus de 200 familles inscrites au dispositif Zéro déchet*

LA DIRECTION DE LA VIE DES HABITANTS, DES QUARTIERS ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

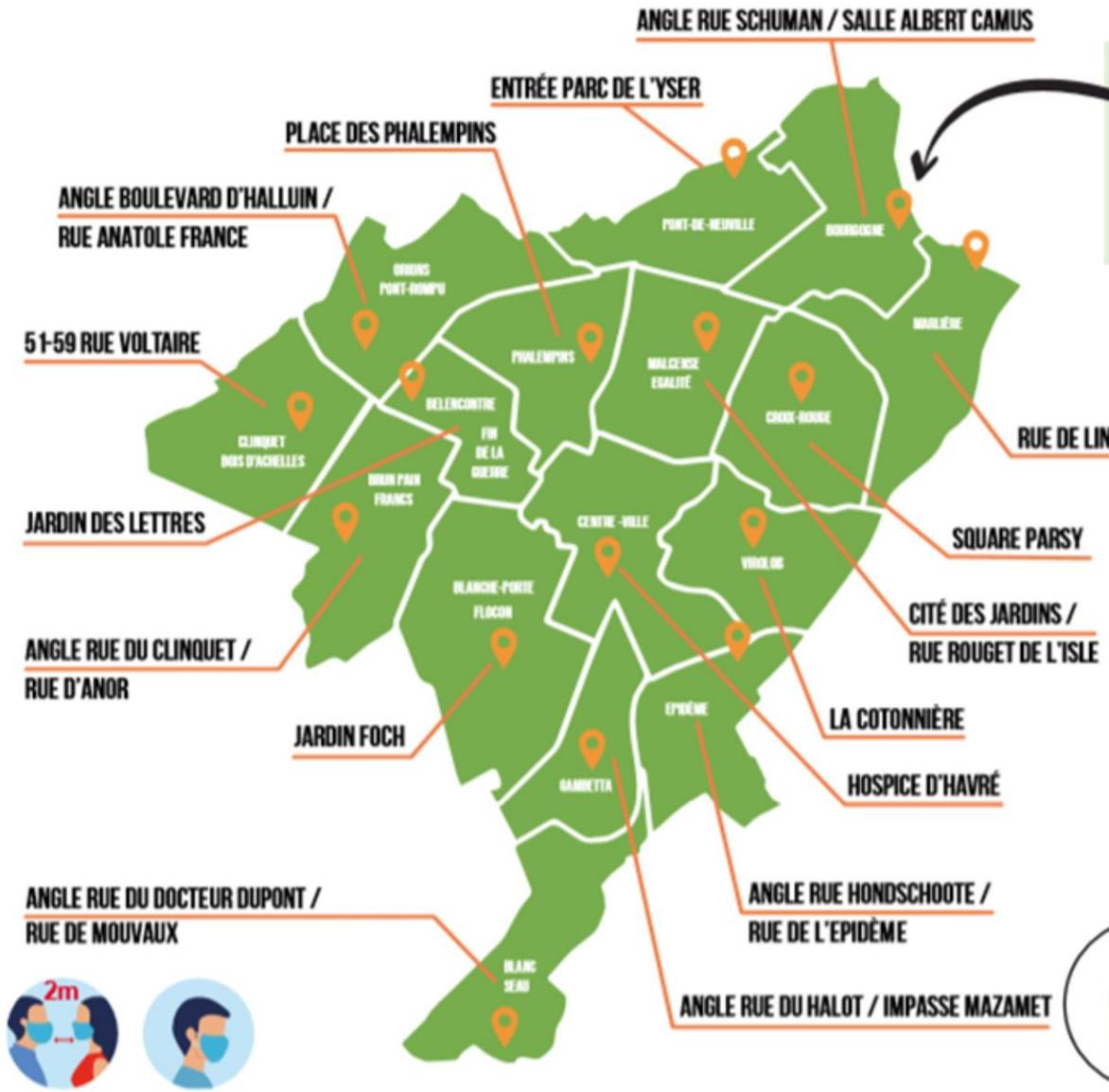


POTAGO

KÉZAKO ?

16 **25 m²**
potagers
participatifs pour les plantations

**La Ville
installe**
les parcelles et vous offre
une sélection de graines,
des plants adaptés,
un suivi mensuel,
des accompagnements
pratiques
et un kit de bienvenue.



HOMMAGE À MAHJOUB BEN BELLA

22 oct 2021
— 21 fév 2022

Musée des Beaux-Arts
MUba Eugène Leroy
Tourcoing

2 rue Paul Doumer
F- 59200 Tourcoing
+33 (0)3 20 28 91 60

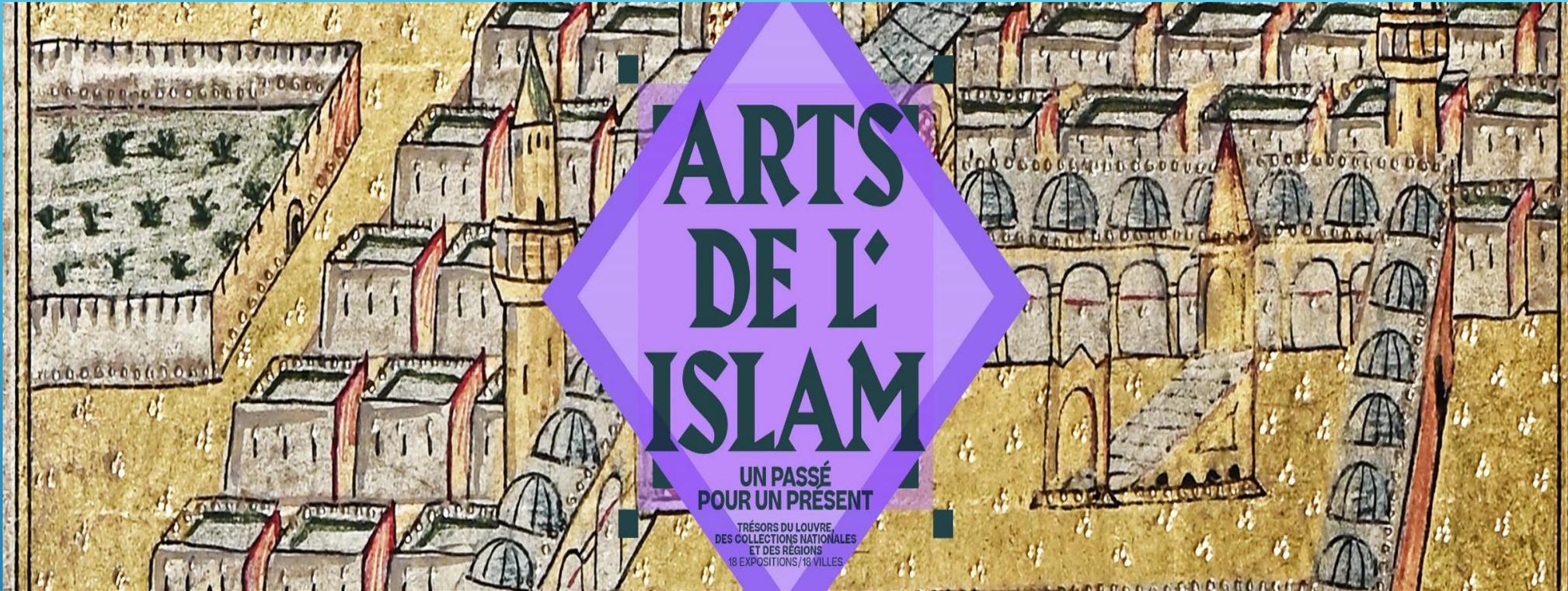
Ouvert tous les jours
de 13h à 18h00 sauf
mardis et jours fériés

museebeauxarts@ville-tourcoing.fr
muba-tourcoing.fr



Tourcoing

AGENDA



ARTS DE L' ISLAM

UN PASSÉ
POUR UN PRÉSENT

TRÉSORS DU LOUVRE,
DES COLLECTIONS NATIONALES
ET DES RÉGIONS
18 EXPOSITIONS / 19 VILLES

AGENDA



Claire MARAS
Adjointe de quartier

Blanc Seau, Epidème, Flocon/
Blanche Porte et Gambetta



Peter MAENHOUT
Adjoint au Maire

Chargé de la Coordination des adjoints
de quartier, de la Concertation, de la Vie
avec les habitants, de la jeunesse et
des bourles.



Adrien PIQUE
Conseiller municipal

Chargé de la Propreté urbaine



ET TOUJOURS À VOTRE ECOUTE !

Les correspondants de votre quartier :

=> Claire MARAS – **Adjointe du Quartier**
03.20.23.37.00 - cmaras@ville-tourcoing.fr

=> Pauline PREVOST – **Cheffe de service Proximité**
03.20.69.09.80 - habitants@ville-tourcoing.fr

VITAVILLE
03.20.233.300 - vitaville@ville-tourcoing.fr

Tranquillité Habitants
03.20.23.33.43 - cls@ville-tourcoing.fr

POLICE NATIONALE
17

POLICE MUNICIPALE
03.20.36.60.19

- De 7h à 1h30 du lundi au samedi
- De 8h à 21h30 les dimanches et jours fériés

Et toujours à votre écoute :

03.20.23.37.00

Doriane BÉCUE –
Maire
dbecue@ville-tourcoing.fr

Jean Marie VUYLSTEKER –
1er Adjoint au Maire
jmvuylsteker@ville-tourcoing.fr

Peter MAENHOUT –
Adjoint au Maire
Chargé de la Vie des Habitants
pmaenhout@ville-tourcoing.fr

Éric DENOEUDE –
Adjoint au Maire
Chargé de la Prévention et de la Sécurité
edenoeud@ville-tourcoing.fr

POUR TOUTES QUESTIONS RELATIVES
À VOTRE QUARTIER, CONTACTEZ NOUS

MERCI DE VOTRE ATTENTION

The image features a solid blue background with a gradient from light to dark. In the center, the text "MERCI DE VOTRE ATTENTION" is written in a bold, black, sans-serif font. In the bottom right corner, there are several white, parallel diagonal lines of varying lengths, creating a sense of motion or a modern design element.