

# **ASSEMBLEE DE QUARTIER**

## **Centre-ville**

### **Mercredi 2 novembre 2016**



**Tourcoing**  
La Créative

# Des conseils plus représentatifs et pleinement ouverts sur le quartier

## Le Conseil de quartier :

### ➡ C'est LE LIEU où faire entendre votre voix !

Le Conseil de quartier est l'instance référente qui se saisit de toutes les questions relatives au quartier.

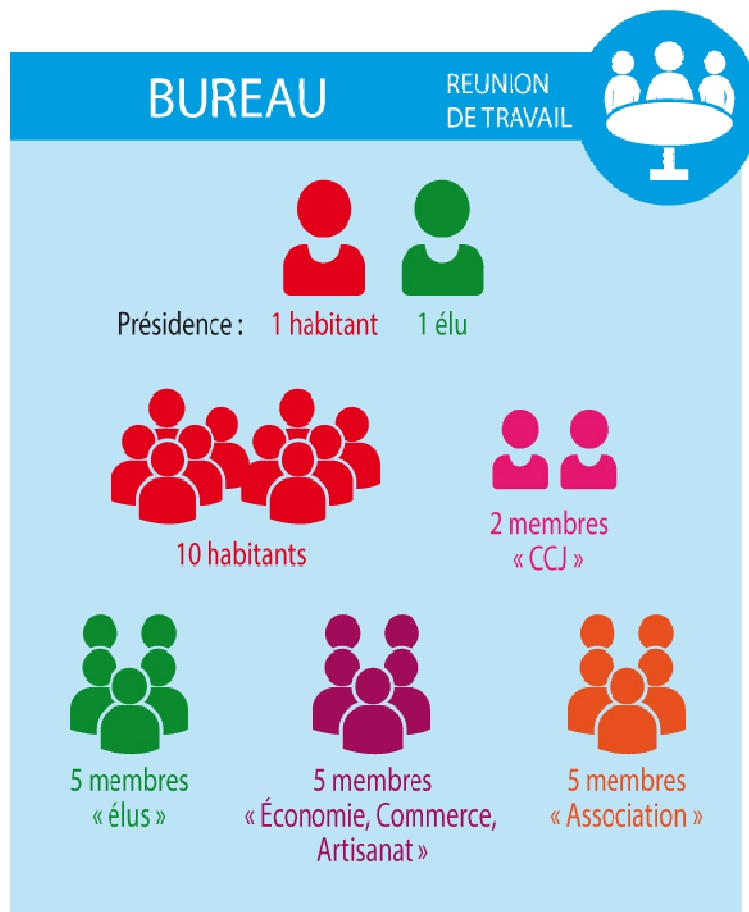
Le Conseil de quartier émet un avis consultatif, avant le vote par le Conseil Municipal.

### ➡ S'organise autour de 2 instances :

✓ **Le Bureau** : groupe de travail régulier,

✓ **L'Assemblée** : réunion publique ouverte à tous les habitants du quartier,

# Des conseils plus représentatifs et pleinement ouverts sur le quartier



## ➔ Le rôle des Membres du Bureau

- ✓ Réfléchir autour des projets et aménagements de votre quartier ;
- ✓ Préparer les Assemblées de quartier ;
- ✓ Choisir l'habitant qui co-présidera votre Conseil de quartier ;
- ✓ Etre représenté au sein du Conseil Communal de Concertation.



# Des conseils plus représentatifs et pleinement ouverts sur le quartier



Présidence : 1 habitant 1 élu



Tous les habitants  
du quartier

= ASSEMBLÉE DE QUARTIER

INFORMATION  
VOTE



# Des conseils autonomes dans un lien renforcé avec le Conseil Municipal

- ➔ Ils sont sollicités pour **tous les projets importants** du quartier
- ➔ Ils rendent un avis consultatif qui sera joint à la délibération soumise au **vote des Conseillers municipaux**,
- ➔ Ils peuvent formuler **des vœux et des questions** portés devant le Conseil Municipal par l'Adjoint de quartier.

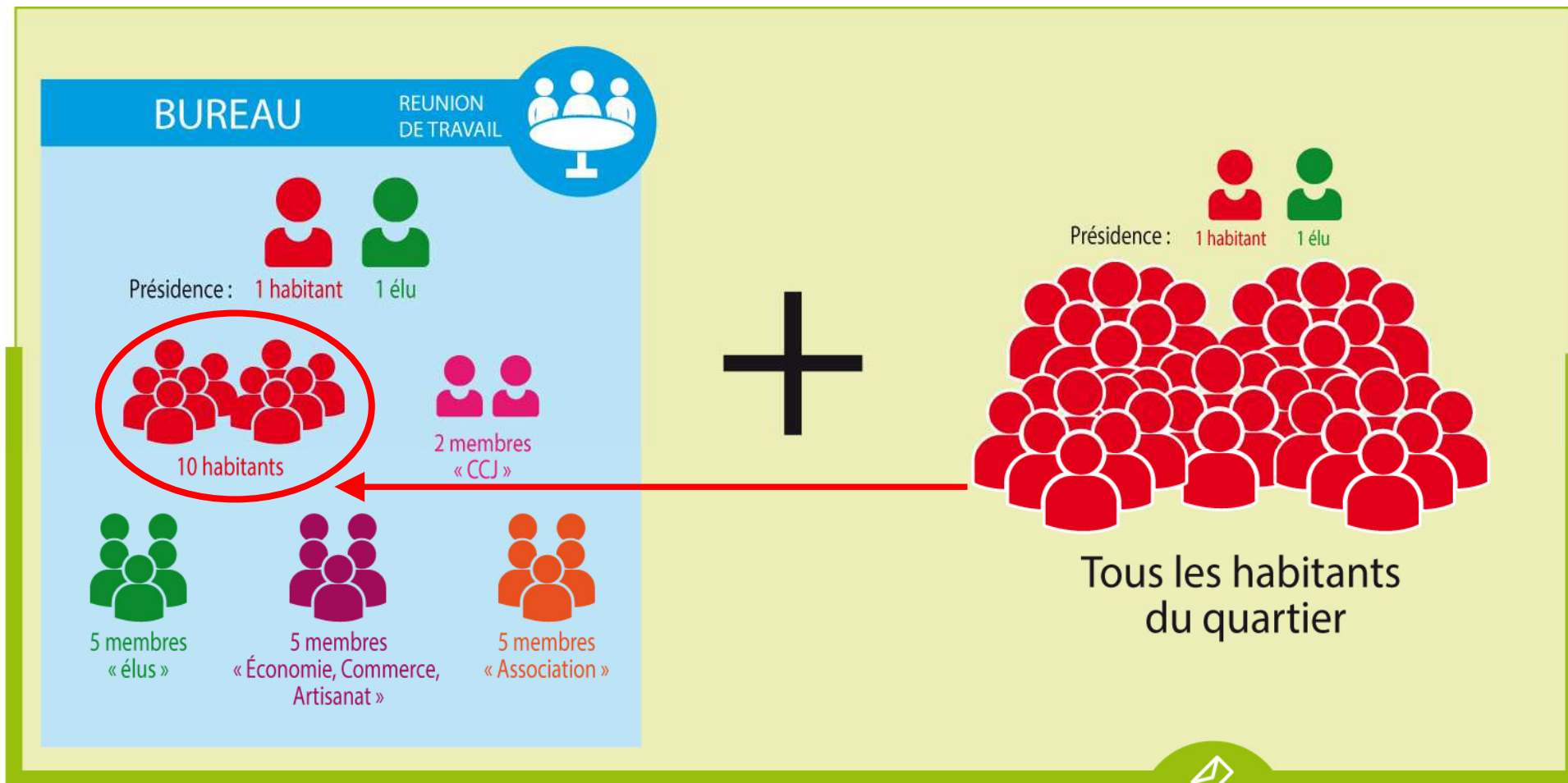
# Le Conseil Communal de la Concertation

## Le Conseil Communal de la Concertation

- ✓ présidé par Monsieur le Maire ;
- ✓ se réunit une fois par an ;
- ✓ pour échanger autour des projets et questions qui touchent la Ville.

**Chaque Conseil de quartier y sera représenté par ses membres du Bureau.**

# Election des 10 membres « Habitants » du Bureau



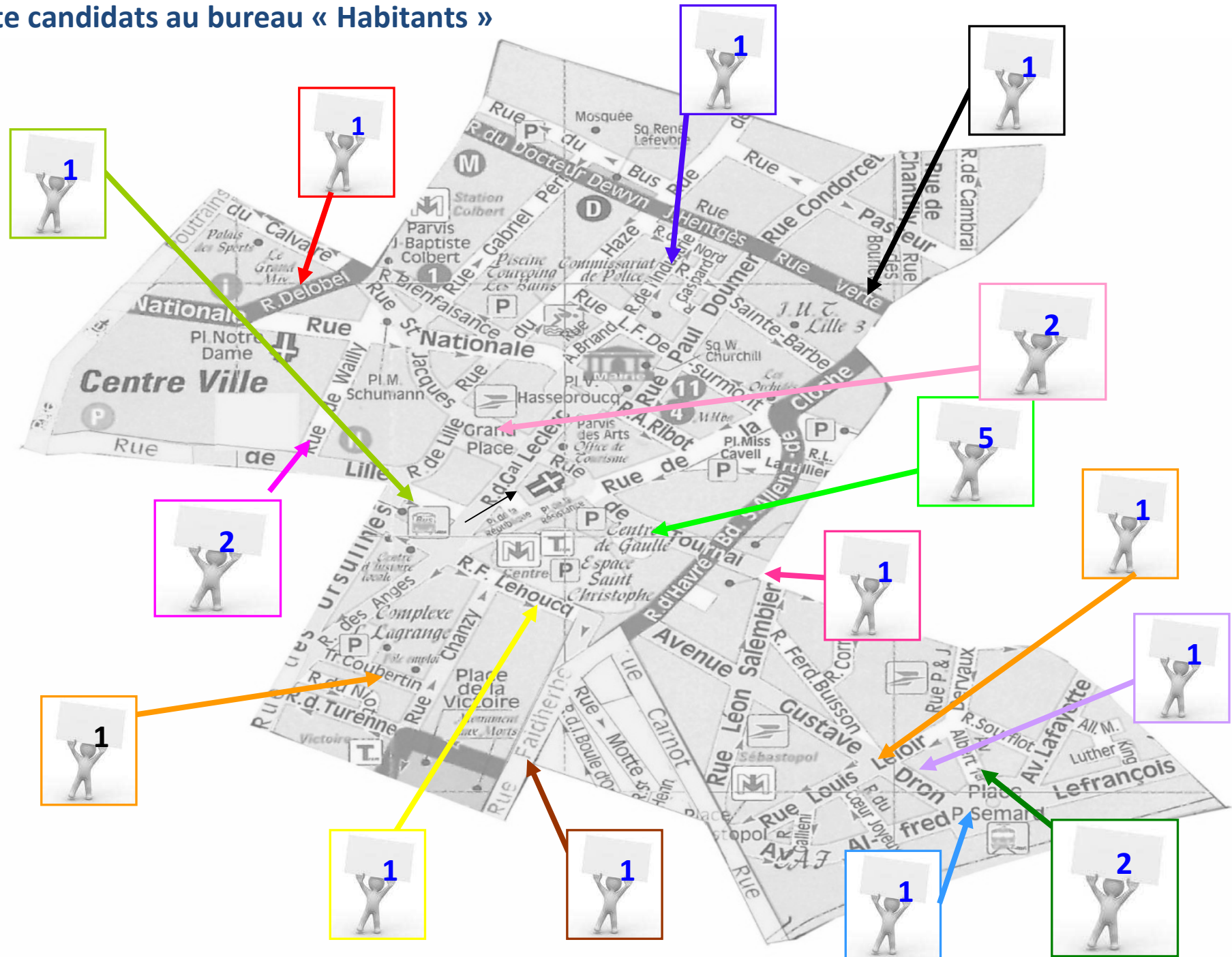
ASSEMBLÉE DE QUARTIER

INFORMATION VOTE





# Carte candidats au bureau « Habitants »





# Prochaines étapes de votre Conseil de quartier

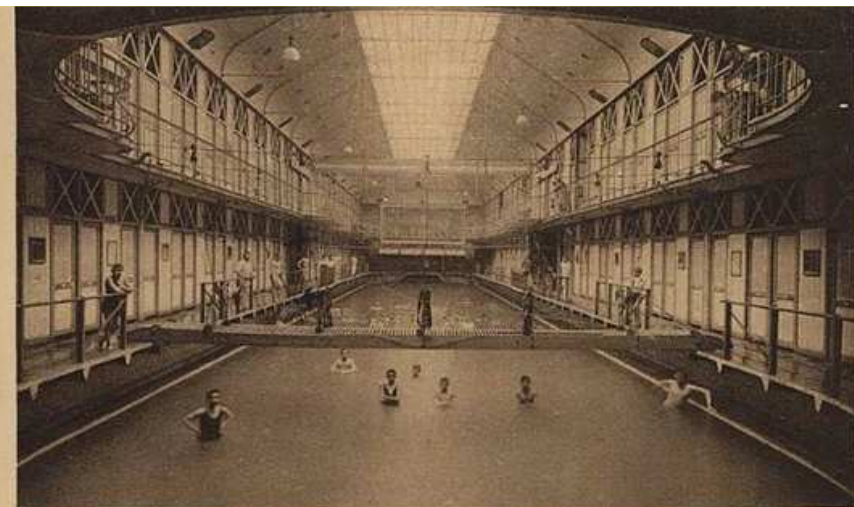
## En cours

- ✓ Appel à candidature des membres auprès des entreprises, commerces, associations.

## Courant du 1<sup>er</sup> trimestre

### ➡ Installation du bureau

- ✓ Election du co-président
- ✓ Mise en place du bureau
- ✓ Réflexion sur les groupes de travail
- ✓ ...



TOURCOING. - Piscine des Bains Municipaux

# Les grands projets



**Tourcoing**  
La Créative



# Aménagement de la Place Séward





### Rappel des temps d'échanges

- 23 septembre : annonce de la méthode de travail au Bureau Centre-Ville
- 18 octobre : annonce de la méthode de travail au Bureau Epidème
- 27 octobre : lancement du bureau commun Centre-Ville / Epidème

### Etude Agora (bureau d'étude)

Objectif : définir un projet d'aménagement d'un pôle d'échange multimodal intégrant la place Séward.

Cette étude se déroule en **3 phases**:

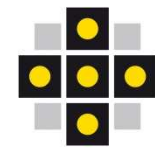
- **phase 1** (septembre, novembre, décembre) : réalisation d'un diagnostic multimodal et définition des enjeux.
- **phase 2** (décembre, janvier, février) : proposition de scénarios d'aménagement du pôle d'échanges.
- **phase 3** (mars, avril, mai) : formalisation d'un projet de pôle d'échange multimodal.

### Calendrier de la concertation...

- **Jusqu'en novembre** : échanges avec les habitants, les élus et le bureau d'étude Agora sur la base du projet proposé par les habitants.
- **Février 2017** : présentation des scénarii du bureau d'étude Agora aux habitants.
- **mi 2017** : présentation du projet d'aménagement du pôle d'échanges multimodal en vue de la concertation.

**Le Quadrilatère des piscines**

**UN NOUVEAU PROJET  
POUR LA VILLE**



**Tourcoing**  
La Créative



## Le Quadrilatère des piscines

Présentation des orientations  
d'aménagement du projet

-> Trois ensembles successifs  
séquentent le quartier.

-> Ils prennent appui sur la  
diversité des programmes qui les  
constituent et déterminent ainsi  
trois niveaux d'intensité adaptés  
aux situations :

Séquence 01 :

*La Ville centre*

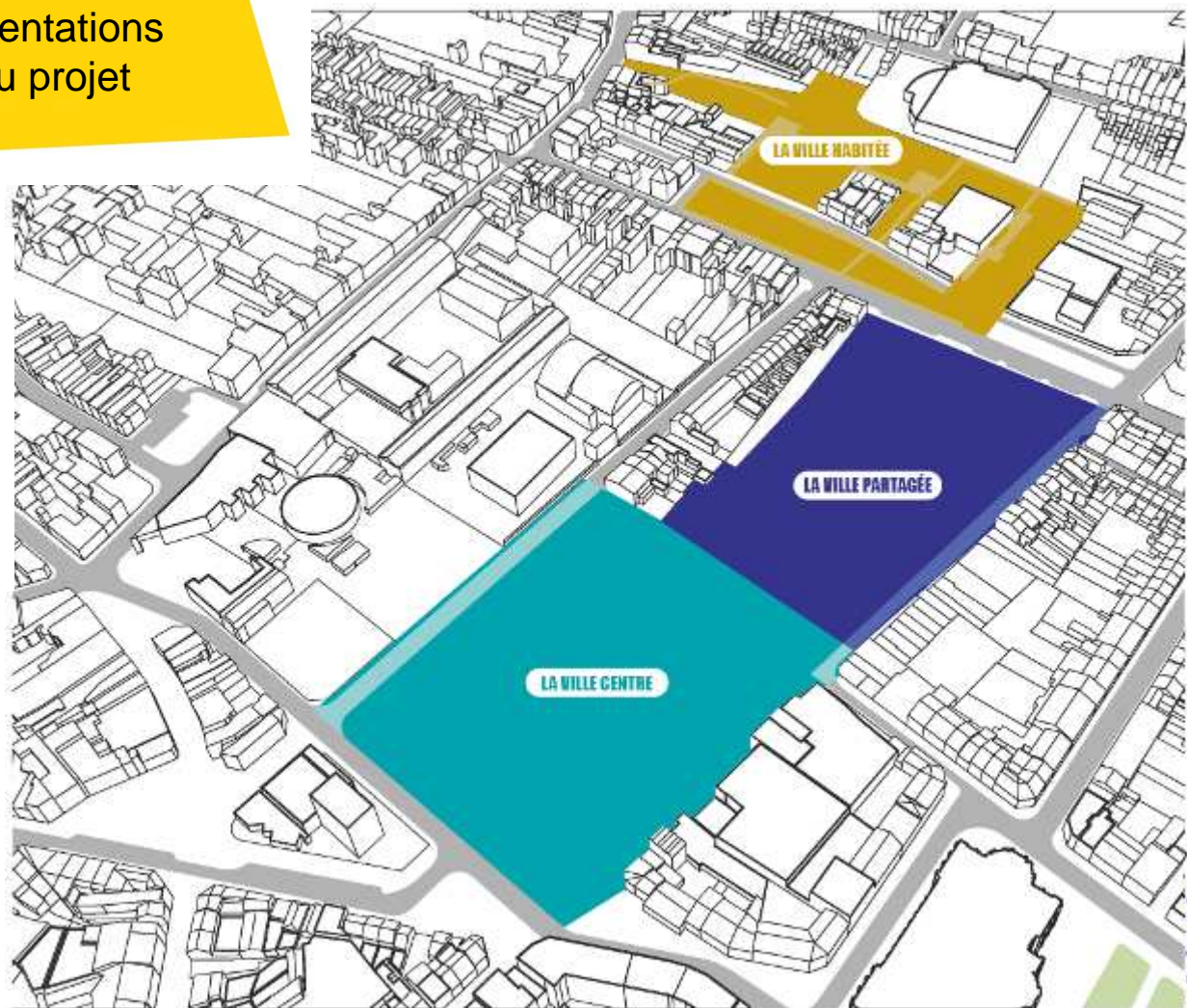
Séquence 02 :

*La Ville partagée*

Séquence 03 :

*La Ville habitée*

## Séquences urbaines





## Le Quadrilatère des piscines

## La Ville Centre Perspective depuis la rue du Haze





## Le Quadrilatère des piscines

La Ville Partagée  
Un axe piéton animé





## Le Quadrilatère des piscines

### Présentation du Projet

## Bilan Financier Prévisionnel

Le bilan prévisionnel de la concession a été évalué à 47,8 M€ HT avec :

- Une participation de la Ville de Tourcoing de 32,1 M€ HT dont :
  - 26,2 M€ HT en participation aux équipements publics de superstructure,
  - 3,2 M€ HT en participation au foncier,
  - 1,65 M€ HT en participation aux équipements publics d'infrastructure,
  - 1 M€ HT en participation d'équilibre ;
- Une participation de la MEL fixée actuellement à 2,9 M€ HT ;
- Et l'objectif d'obtention de subventions à hauteur de 5 M€ HT au minimum.

## Le Quadrilatère des piscines

### Présentation du Projet

## Calendrier prévisionnel

- **Durée de la Concession** : 2016 – 2025.
- **Octobre 2016** : Désignation de l'aménageur titulaire de la concession publique d'aménagement.
- **Décembre 2018** : Objectif de livraison de « l'Opération Starter », une première opération de logements, comprenant des activités économiques et des commerces (52 logements, 550 m<sup>2</sup> d'activités et 460 m<sup>2</sup> de commerces).
- **Août 2019** : Objectif de livraison du Groupe Scolaire (rentrée scolaire 2019).
- **Octobre 2019** : Objectif de livraison du Pôle Petite Enfance.
- **2023** : Livraison de la Salle Polyvalente et de la Maison des Associations.
- **2019 – 2025** : Livraison progressive des logements réalisés par les promoteurs.

# A VOS AGENDAS



**Tourcoing**  
La Créative





# Semaine Européenne des déchets

SEMAINE EUROPÉENNE  
DE RÉDUCTION DES DÉCHETS

GRATUIT !

**19 > 27**  
NOVEMBRE

19 NOVEMBRE >  
ATELIER COMPOSTAGE

23 NOVEMBRE >  
ZERO DECHET,  
POURQUOI, COMMENT ?

24 NOVEMBRE >  
PROJECTION DU FILM  
« DEMAIN »

26-27 NOVEMBRE >  
HACKATHON  
ZERO DECHET



PROGRAMME COMPLET  
SUR [WWW.TOURCOING.FR](http://WWW.TOURCOING.FR)  
RENSEIGNEMENTS : 03 20 26 89 03

TOURCOING  
TOURISME



Tourcoing



Village de Noël

DU 14 AU 23 DÉCEMBRE

GRATUIT

VILLAGE  
DE NOËL

DE  
TOURCOING

PARVIS  
SAINT-CHRISTOPHE



MARCHÉ DE NOËL



ANIMATIONS



CHALET DU PÈRE NOËL

# Pour toutes questions relatives à votre quartier

## Les correspondants de votre quartier :

=> **Olivier DESCHUYTTER** – Adjoint de Quartiers

03.20.23.37.00 - [odeschuytter@ville-tourcoing.fr](mailto:odeschuytter@ville-tourcoing.fr)

=> **Marlène DUBOLPAIRE** – Chargée de démocratie participative

03.20.69.09.80 - [concertation@ville-tourcoing.fr](mailto:concertation@ville-tourcoing.fr)

VITAVILLE

03.20.233.300 [vitaville@ville-tourcoing.fr](mailto:vitaville@ville-tourcoing.fr)

Tranquillité Habitants

03.20.23.33.43 - [cls@ville-tourcoing.fr](mailto:cls@ville-tourcoing.fr)

Et toujours à votre écoute :



03.20.23.37.00

Gérald DARMANIN

[gdarmanin@ville-tourcoing.fr](mailto:gdarmanin@ville-tourcoing.fr)

Eric DENOEUDE – Adjoint au Maire à la  
Vie Quotidienne des Habitants

[edenoeud@ville-tourcoing.fr](mailto:edenoeud@ville-tourcoing.fr)

Brigitte LHERBIER – Adjointe au Maire  
chargée de la Prévention et de la  
Sécurité

[blherbier@ville-tourcoing.fr](mailto:blherbier@ville-tourcoing.fr)